



دليل
تعليمات رقم
(1)

لسنة
1984

وزارة التخطيط / الدائرة القانونية



حقوق التصميم والطباعة محفوظة لدى مديرية المطبعة
الجهاز المركزي للإحصاء © 2021
printing.press@mop.gov.iq

وزارة التخطيط
الدائرة القانونية

**دليل
تعليمات رقم
(1)**

لسنة 1984

..... المقدمة

..... اسس دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية والتقييم اللاحق لمشاريع التنمية

..... ملحق رقم (١) المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع القطاع الصناعي الانتاجية

..... ملحق رقم (٢) المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع القطاع الزراعي الانتاجية

..... ملحق رقم (٣) المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الري والبزل والاستصلاح والسدود والخزانات

..... ملحق رقم (٤) المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع قطاع النقل والمواصلات

..... ملحق رقم (٥) المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الخدمات ذات المردود القابل للقياس الكمي

..... ملحق رقم (٦) المكونات الاساسية لدراسات الجدوى لمشاريع الخدمات ذات المردود غير القابل للقياس الكمي

..... ملحق رقم (١) الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق لمدخلات ومخرجات المشروع

..... ملحق رقم (٢) سعر الصرف للنقد الاجنبي

..... ملحق رقم (٣) الضوابط المركزية لحدود الحماية السعرية

..... ملحق رقم (٤) الاسس والمعايير الاضافية في دراسات الجدوى الاقتصادية والتكميلية

..... ملحق رقم (٥) حدود تأثير سعر الفائدة المعدل (سعر الخصم الاجتماعي)

..... ملحق رقم (٦) تقدير حدود احتساب تكاليف الخدمات والمرفق ذات الابعاد غير الاقتصادية

..... ملحق رقم (٧) اعتبارات واهداف توزيع الدخل في الدراسات الجدوى الاقتصادية

..... جدول رقم (١) نسب أندثار واطفاء الموجودات الثابتة المشتركة

..... جدول رقم (٢) نسب أندثار الموجودات في الوحدات الاقتصادية المتخصصة في الزراعة والري والبزل

..... جدول رقم (٣) نسب أندثار الموجودات في الوحدات الاقتصادية المتخصصة في النفط والغاز

..... جدول رقم (٤) نسب أندثار الموجودات للصناعات الاستخراجية (عدا النفط والغاز)

..... جدول رقم (٥) نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية

..... ١- الصناعات الغذائية والمشروبات والتبغ

..... جدول رقم (٥) نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية

..... ٢- صناعة النسيج والالبسة الجاهزة والصناعات الجلدية

..... ٣- صناعة الخشب والمنتجات الخشبية

..... جدول رقم (٥) نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية

..... ٤- صناعة الورق والمنتجات الورقية والطباعة والنشر

..... جدول رقم (٥) نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية

..... ٥- الصناعات الكيماوية والمنتجات الكيماوية والمطاط والبلاستيك

..... جدول رقم (٥) نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية

..... ٦- صناعة الزجاج ومواد البناء والسمنت والصناعات الكونكريتية والموزائيك والاسبست والطباشير

..... جدول رقم (٥) نسب أندثار الموجودات الثابتة للصناعات التحويلية

..... ٧- صناعات اخرى

..... جدول رقم (٦) نسب أندثار الموجودات الكهربيه

..... جدول رقم (٧) نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية المتخصصة في التشييد والاسكان

..... جدول رقم (٨) نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية المتخصصة في النقل والمواصلات

..... جدول رقم (٩) نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية السياحية

..... جدول رقم (١٠) نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية في الماء والمجاري

..... جدول رقم (١١) نسب أندثار الموجودات للقطاع المالي

تعمل المؤسسات اليوم باختلاف أحجامها و أنواعها في محيط يتميز بالتغيرات السريعة والمستمرة ويميل إلى التعقيد المتزايد مواجهة بذلك تحديات مختلفة أبرزها انفتاح الأسواق، اشتداد المنافسة، ازدياد أهمية الموارد المعرفية تنامي البعد البيئي، والمسؤولية الاجتماعية، انتشار تكنولوجيا المعلومات والاتصالات. ولأن إقامة المشاريع الاستثمارية وتجهيزها يشكل مدخلا هاما من مداخل التنمية الاقتصادية، أصبح الاتجاه السائد بين دول العالم المتقدمة منها والنامية هو تحسين المناخ الاستثماري للدفع نحو إقامة مشروعات منتجة ومتميزة وتكريس وترويج ما يعرف بثقافة المشروع ، على اعتبار أن الاستثمار يحدد الوضع الاستراتيجي للمؤسسة وقدرتها على المنافسة والنمو في المستقبل ويؤثر على أداءها أيضا. و من أبرز المشاكل التي تواجه المؤسسات في محيطها الاقتصادي مشكلة كيفية اختيارها للاستثمارات والمشروعات التي تحقق أهدافها في ظل الفرص المتاحة والمخاطر المتوقعة. و لهذا حظي موضوع تقييم واختيار المشروعات اهتماما كبيرا في الفكر الاقتصادي والإداري على الصعيدين النظري والتطبيقي بوصفه مدخلا أساسيا في عملية صناعة القرار الاستثماري والتمويلي ولارتباطه الوثيق بالتنمية الاقتصادية. التي تعتمد عملية التقييم على ما يعرف بدراسات الجدوى الاقتصادية تشكل إحدى الأدوات الهامة للتخطيط الاستراتيجي، والتي تساهم في وضع المعايير اللازمة لترشيد القرار الاستثماري وتحقيق الاستخدام الأمثل للموارد الاقتصادية في ظروف تتسم بالمخاطرة وعدم التأكد، كما أن هذه الدراسات تشكل الأساس العلمي لتقييم المشروعات وتعتبر عن الأهداف التي يتبناها كل من المستثمر الخاص والدولة ، وتستأثر هذه الدراسات بأهمية استثنائية وبالأخص في الدول النامية لكونها تعاني من ندرة في مواردها خاصة عنصر رأس المال، مما يتطلب تحديد الأولوية للمشروعات الاقتصادية التي تحقق أكبر عائد اقتصادي. و باعتبار أن القطاع الخاص يشكل اليوم محور عملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية في معظم دول العالم رغم اختلاف ظروف نشأة هذا القطاع وتطوره ومكانته بين هذه الدول، فإن التفكير في إقامة مشروعات تنتمي إلى هذا القطاع أو إحداث توسعات فيها يستوجب إعداد دراسات جدوى تكون ملائمة لبيئة عمل هذه المشروعات، والتي تأخذ بعين الاعتبار درجة المنافسة المتزايدة في الأسواق، وارتفاع معدل تغيير مجالات النشاط مما يعرضها لمخاطر عديدة يمكن تقليصها بفضل تحسين مستوى هذه الدراسات، وبما يجعلها تتغلب على المشاكل التي تفرضها هذه التغيرات الداخلية والخارجية، وتساهم في ترشيد قرار الاستثمار وتحفز على جذب مصادر التمويل الوطنية والأجنبية، ونظرا لأن جزءا كبيرا من مؤسسات هذا القطاع تستحوذ عليه ما يعرف بالمؤسسات الصغيرة والمتوسطة والتي تعد العمود الفقري له في معظم اقتصاديات دول العالم بصفة عامة، والاقتصاد الوطني بصفة خاصة، هذا الأخير الذي يشهد تحولات هدف إلى تأسيس ما يعرف بالأسواق التنافسية من خلال دعم ومساندة المشروعات الصغيرة والمتوسطة، التي تعد من أهم العناصر الإستراتيجية في عملية التنمية الاقتصادية لما تتمتع به من مزايا مثل المرونة والديناميكية والقدرة على توفير مزيد من فرص العمل ، والابتكار وقراءتها من المتعاملين معها.

تعليمات رقم (١) لسنة ١٩٨٤ (المعدلة)
اسس دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية والتقييم اللاحق لمشاريع التنمية

تعليمات رقم (١) لسنة ١٩٨٤ (المعدلة) اسس دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية والتقييم اللاحق لمشاريع التنمية

أولاً :

تخضع مشاريع خطة التنمية القومية الانتاجية والهيكلية الاساسية والخدمات الاقتصادية الى دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية . عدا ما يستثنى بقرار خاص من الجهة المخولة على ان لا يؤدي هذا الاستثناء الى اعفاء الدوائر ذات العلاقة من اعداد دراسات الجدوى المطلوبة في وقت لاحق بعد ادراج المشاريع ولا من تطبيق التعليمات الملزمة الاخرى .

ثانياً :

تلتزم الوزارات المختلفة والدوائر غير المرتبطة بوزارة ببرمجة اعداد وتقديم مقترحات للمشاريع الجديدة (دراسات الجدوى الاولية) ودراسات الجدوى الفنية والاقتصادية التفصيلية حال اكمالها الى وزارة التخطيط خلال سنة لغرض تقييمها تباعاً ولكي تكون جاهزة لمقترحات الخطط السنوية الجديدة عوضاً عن تقديمها مرة واحدة في نهاية العام عند طلب التقديم مقترحات الخطة السنوية بما يمكن اجهزة وزارة التخطيط من تقييم الدراسة والبت فيها ومقارنة المؤشرات الاستثمارية للمشاريع المختلفة وتحديد اسبقيات تنفيذها .

ثالثاً :

تتولى وزارة التخطيط تقييم دراسات الجدوى الفنية الاقتصادية للمشاريع التنموية والبت بها قبل المباشرة بالمرحلة التنفيذية لها والالتزام بالمبالغ الاستثمارية اللازمة لها وبمعايير استثمارية موضوعية بهدف اختيار افضل البدائل الاستثمارية المتاحة للمشروع وتحديد انسب الوسائل لتوزيع الموارد المادية والبشرية والمالية المتاحة وفقاً للستراتيجيات والاهداف التنموية المقررة في الخطة والتمكن من تقييم السياسات التنموية المختلفة التي تنفذها خطة التنمية القومية باعتبارها موضوعية وعلمية حسب معايير التقييم في الفقرة تاسعاً .

رابعاً :

تقوم وزارة التخطيط برفع التوصية الى هيئة التخطيط لغرض اقرار دراسة الجدوى الفنية والاقتصادية للمشروع المعني في حالة مطالبتها للاسس المذكورة .

خامساً :

تقوم هيئة التخطيط بأبلاغ الوزارة القطاعية بالموافقة من عدمها لغرض اتخاذ ما يلزم بأدراج المشروع ضمن الخطة الاستثمارية .

سادساً :

على الوزارات المعنية والدوائر غير المرتبطة بوزارة القيام بما يلي :

- ١- دعم الدوائر والاقسام وفرق العمل المسؤولة عن اعداد الدراسات الفنية والاقتصادية للمشاريع التنموية بحيث تتمكن من اعداد دراسات الجدوى المطلوبة بمستوى كفو ومتخصص سواء بمفردها او بالتعاون مع بعض الجهات الفنية والخارجية بهدف تعزيز القدرات الوطنية الذاتية في هذا المجال وتطويرها تدريجيا بحيث تصبح ذات استقلالية في العمل وفي تهيئة المشاريع واعداد الدراسات لها وابداء الراي الفني والاقتصادي فيها دون التأثر بالدوائر المسؤولة عن التنفيذ المرتبطة بها أو الجهات المستفيدة من المشاريع بحيث تصبح مستقلاً بيوت الخبرة فنية متخصصة ضمن القطاع الاشتراكي يمكنها من تقديم الخدمات الاستشارية متكاملة تعويضاً عن الشركات الاستشارية الاجنبية التي يتم استخدامها حالياً كما يمكنها لاحقاً من تقديم مثل تلك الخدمات خارج القطر في الدول العربية الاخرى .
- ٢- وضع نظام متكامل ومستقرة لتمكن الدوائر المتخصصة في اعداد الدراسات الاقتصادية والتصاميم الهندسية للمشاريع وتطعيم كوادرها بالخبرة الوطنية والعالمية ذات الاختصاصات العالية والتقنيات الحديثة سواء عن طريق استخدام خبراء الافراد أو بمجموعات متكاملة أو من خلال عقود التقديم المساعدات الفنية المتخصصة عند الضرورة مع الجهات الاستشارية العالمية الكفوءة بحيث تتمكن تلك الدوائر من تحقيق نقل وانسياب التقنيات الحديثة في مختلف المجالات وتدريب الكوادر الوطنية وتطوير كفاءة أدائها .
- ٣- الاهتمام بوضع وتطبيق نظام متكامل وحديث للمعلومات والبيانات الفنية والاقتصادية لمشاريع التنمية والتوثيق الفني وتكوين وحدات متخصصة في تحقيق تكاليف المشاريع بموجب مكوناتها الرئيسية ومستلزمات تشغيلها والخدمات التي تحتاجها من خلال تطبيق الاساليب الفنية الحديثة والمتطورة المتبعة بهذا الخصوص وخاصة ما يتعلق بتطوير بنوك المعلومات في المؤسسات المعنية في القطر وربطها مع بنوك المعلومات العربية والعالمية ذات العلاقة من جهة اخرى لتسهيل مهمة اعداد الدراسات وتحقيق الدقة في البيانات التي تتضمنها .
- ٤- الالتزام الكامل بأعداد دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية لمشاريع التنمية وفقاً للمكونات الاساسية المدرجة بهذه التعليمات .
- ٥- في حالة تغيير المؤشرات الفنية والاقتصادية والاستثمارية المقررة للمشروع او اي جزء منه قبل اكمال التعاقد على مقاولات تنفيذه وبالقدر الذي يؤدي الى الاخلال بجدواه الاقتصادية فإنه يجب على الدوائر المقترحة للمشروع اعادة تقييم وتحديد مؤشراتته الجديدة وتحديد أسباب ومبررات التغييرات الحاصلة ومن ثم استحصال مصادقة الجهات التخطيطية المركزية علياً مجدداً قبل الدخول بالالتزامات التعاقدية له .

سابعاً :

تقسم الدراسات الجدوى الفنية والاقتصادية الى مرحلتين اولية وتفصيلية :-
١- المرحلة الاولى:

يتم فيها اعداد الدراسات الاولى لكافة المشاريع قبل النظر في ادخالها في مقترحات الخطة الخمسية او الخطط السنوية ويكون الغرض منها هي الموافقة على المشروع من حيث المبدأ فقط لتبرير انفاق المبالغ اللازمة للتحريات والدراسات اللاحقة .

٢- المرحلة التفصيلية :-

يتم فيها اعداد الدراسات الفنية الاقتصادية التفصيلية وبعد استكمال دراسات الجدوى التفصيلية وتحديد المؤشرات الفنية والاقتصادية والتكاليف الاستثمارية للمشروع بشكل دقيق وتفصيلي وقرارها من الجهة المخولة يتم عندئذ ادراجة في جداول الخطة الاستثمارية تحت فقرة مستقلة للتنفيذ وبالكلفة الاستثمارية الكلية المطلوبة له .

وتتضمن دراسة الجدوى الاولى والتفصيلية العوامل المشار اليها في الملاحق (١-٥) المرفقة بهذه التعليمات مع وجوب اضافة الكلف الاقتصادية التي تتطلبها الحماية الامنية للمشاريع الاستراتيجية الى مجموعة من العوامل المذكورة واعتبار تلك الكلف جزءاً من الكلف الاقتصادية الاجمالية للمشروع عند النظر في اختيار موقعه بعد المفاضلة بين عدد من المواقع واعتماد الموقع الذي يحقق اقل كلفة اقتصادية اجمالية واكبر حماية امنية على ان يتم ذلك بالتنسيق مع الوزارة الدفاع والجهات المعنية بالمشروع .

ثامناً :

انواع المشاريع :

تصنف المشاريع لاغراض اعداد دراسات الجدوى الاقتصادية والفنية الى مجموعتين :-

- أ- المشاريع ذات المردود الاقتصادي القابل للقياس الكمي هي :
 - مشاريع الصناعية الاستخراجية - المقلعية والتعدينية والنفطية .
 - مشاريع الصناعات التحويلية - الغذائية والنسيجية والكيمياوية والانشائية والهندسية والمدنية .
 - مشاريع التصفية وصناعة الغاز ومشاريع التوزيع المرتبطة بها الصناعات التحويلية الاخرى .
 - مشاريع محطات توليد الكهرباء وشبكات النقل والتوزيع المرتبطة بهما .
 - مشاريع الري الكبرى من السدود وشبكات للري والبزل وكذلك مشاريع استصلاح الاراضي .
 - المشاريع الانتاجية النباتية وتشمل المزارع المتخصصة لبعض المحاصيل الاستراتيجية او الصناعية وكذلك مزارع انتاج التقاوى والبذور والفواكه والخضراوات والبيوت الزجاجية وانتاج شتول الزينة وغيرها من مشاريع الانتاج النباتي .
 - مشاريع الانتاجية الحيوانية وتشمل مشاريع انتاج اللحوم والحليب ومنتجاتها والاسماك و الدواجن والعلف ومشاريع تربية الحيوان وغيرها من مشاريع الانتاج الحيواني .

- مشاريع التخزين والسيلوات .
- مشاريع النقل وتشمل انشاء شبكات النقل من طرق رئيسية وسكك حديد ومشاريع الملاحة النهرية والبحرية والموانئ والمطارات وخطوط المترو وكذلك مشاريع وسائط النقل البرية والبحرية والجوية والنهرية للأشخاص والبضائع وغيرها من المشاريع النقل .
- مشاريع الاتصالات السلكية واللاسلكية وتشمل مشاريع البرق والتللكس والهاتف والميكروويف والقابلات المحورية وغيرها من مشاريع الاتصالات الحديثة .
- مشاريع الاسكان المتكاملة .
- مشاريع اسالة المياه الكبرى وشبكات توزيعها .
- مشاريع تصريف المياه الثقيلة للمدن .
- مشاريع الفنادق والمجمعات السياحية .
- مشاريع التجارة الداخلية - اسواق المركزية - مخازن ، مجمعات تسويقية ومعامل الادامة والصيانة الكبيرة .
- ب- مشاريع ذات المردود غير القابل للقياس الكمي وهي:
 - مشاريع المستشفيات والخدمات الصحية .
 - مشاريع التربية والتعليم والجامعات .
 - مشاريع الثقافة والاعلام .
 - مشاريع الشباب والرعاية العلمية .
 - مشاريع الرعاية الاجتماعية .
 - مشاريع الابنية الحكومية بمختلف انواعها .
 - مشاريع الماء للقرى والارياف .
 - مشاريع الطرق الزراعية والريفية .
 - مراكز التدريب والتأهيل والبحوث .
 - مشاريع الخدمات العامة المرتبطة بالمشاريع الانتاجية الصناعية والزراعية .
 - مشاريع الخدمات الاساسية والتكميلية الاخرى .

تاسعاً :

- معايير التقييم المستخدمة في دراسات الجدوى هي:
- أ- بالنسبة للمشاريع ذات المردود القابل للقياس الكمي فيتم اخضاعها الى ما يلائمها من معايير التقييم التالية :
 - الوفورات بالعملة الاجنبية .
 - المعدل البسيط (عائد الاستثمار) .
 - فترة استرداد راس المال .
 - نقطة التعادل .
 - ب- اية معايير اخرى ملائمة لقياس جدوى المشروع اقتصادياً .
- يتم اخضاع المشاريع التي تزيد كلفتها الاستثمارية عن المليون دينار الى نوعين من التحليل مالي واقتصادي (بموجب التعليمات المرفقة) يستخدم كل منهما المؤشرات التالية :

- صافي القيمة الحالية المخصوص .
- معدل العائد الداخلي للاستثمار .
- ب- بالنسبة للمشاريع الخدمة ومشاريع التنمية الاخرى ذات المردود غير القابل للقياس فيكتفي بأخضاعها الى معيار اقل البدائل كلفة (قياس فعالية الكلفة) مع ابراز كلفة العملة الاجنبية والذي يتم بموجبه مقارنة التكاليف لعدد من بدائل المشروع المقترح والتي تحقق اهداف ونوعية متماثلة .

وتطبق بشأن المشاريع المشار اليها في هذه الفقرة ((البرمجة المتكاملة لمشاريع الخدمة الاساسية)) حيث يتم اخضاعها اولاً الى دراسات تفصيلية عامة على شكل برامج متكاملة لكل نوع من انواع الخدمات قبل ادخالها في الخطط الخمسية على ان تحتوي الدراسة على موازنة دقيقة للاحتياجات والتوقيت الزمني لتبليتها مترجمة على شكل اهداف كمية ومبالغ استثمارية وكذلك تحديد المبادئ العامة والاسس الفنية التي سيتم تنفيذها بموجبها وبعد ادراج تلك البرامج في الخطة يتم ترجمتها حينئذ الى مشاريع تفصيلية ومحددة منبثقة عنها تخضع الى دراسات فنية تفصيلية تسمى (بتقرير المشروع) تحدد بموجبها حجمها ومواصفاتها الخدمات التي تقدمها والبدائل المتاحة لها مع تحديد مستلزماتها الاساسية والتكميلية من وكهرباء واتصالات واثبات وما شابه بحيث يمكن الاستفادة منها عند انجازها بشكل متكامل مع تخمين وتدقيق لتكاليفها الاستثمارية كما مبين في الملحق رقم (٦) طياً كما يجب ان تتضمن تلك الدراسات المبررات الاجتماعية والاقتصادية ومدى تحقيقها للاهداف المقررة في برمجتها المتكاملة المدرجة في الخطة .

عاشراً :

التقييم اللاحق للمشاريع :

تلتزم كافة الدوائر المنفذة لمشاريع الخطة سواء كانت مشاريع انتاجية او خدمية بعد انجازها لتلك المشاريع والمباشرة بتشغيلها والاستفادة منها ان تقوم بالتعاون مع الجهات المنتفعة او المشغلة بأعداد تقرير لكل مشروع يسمى ((تقرير التقييم اللاحق للمشروع)) يتضمن تقييم مقارن لمكونات المشروع وتكاليفه ومردوداته الاقتصادية والاجتماعية الفعلية ومؤشراتها كما هي عليه في تلك المرحلة مقارنة مع المؤشرات المدرجة في الدراسات الجدوى التي اقر المشروع بموجبها وتحديد الانحرافات والتعديلات التي طرأت عليه وعلى استثماراته واثارها على الاداء الاقتصادي والاجتماعي للمشروع وكيفية معالجة الخلل الناجم عنها بهدف تحديد المسار الانتاجي او الخدمي اللاحق للمشروع والمؤشرات الاساسية التي يمكن بموجبها محاسبة الجهات المستفيدة والمسؤولة عن التشغيليه وتقييم كفاءة اداتها الفني والاقتصادي بموجبها .

يرسل تقرير التقييم اللاحق للمشروع الى كل من الوزارة التي ترتبط بها الجهة المستفيدة والى وزارة التخطيط .

ملحق رقم (١)
المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع القطاع الصناعي الانتاجية

الملحق رقم (١)
المكونات الاساسية لدراسات الجدوى لمشاريع القطاع
الصناعي الانتاجية

أدناه اهم المكونات الاساسية لدراسات الجدوى الاولية والتفصيلية للمشاريع الصناعية وذلك على سبيل المثال لا الحصر ، تاركين للمتخصصين في اعداد تلك الدراسات حرية تكييفها بما يتلائم مع طبيعة المشروع من جهة والحاجة الى مستوى التفاصيل بالنسبة للمشاريع موضوع البحث من جهة اخرى . ويدخل في نطاق هذه المشاريع ما يلي :

- مشاريع الصناعات الاستخراجية :المقلعية و التعدينية والنفطية .
 - مشاريع الصناعات التحويلية : الغذائية والنسيجية والكيمياوية والانشائية والهندسية والمعدنية و مشاريع تصفية النفط وصناعة الغاز ومشاريع التوزيع المرتبطة بهما والصناعات التحويلية الاخرى .
 - مشاريع محطات توليد الطاقة الكهرباء الكبرى وشبكات النقل والتوزيع المرتبطة بها .
- ولغرض الحصول على معلومات اكثر تفصيلاً يمكن العودة الى ((دليل اعداد المشاريع)) الذي اصدرته وزارة التخطيط عام ١٩٨٩ .

أ- المكونات الاساسية لدراسات الجدوى الاولية :

- ١- وصف المشروع ومنتجاته .
- ٢- علاقة المشروع بالمشاريع الاخرى القائمة (او تحت الانشاء) والربط مع القطاعات الاخرى .
- ٣- تقدير حجم الطلب المتوقع على المنتجات المشروع للسنوات القادمة .
- ٤- امكانيات التصدير وحجمها (ان وجدت) .
- ٥- المصادر الحالية لتجهيز السلع المشابهة والمنافسة واسعارها .
- ٦- توصيف عملية التصنيع والمسالك التكنولوجية المقترحة .
- ٧- الطاقة الاقتصادية الدنيا للمشروع والطاقة المقترحة له .
- ٨- المواد الاولية والتكميلية ومستلزمات التشغيل الاخرى .
- ٩- حجم ومدى توفر الكوادر الفنية والتشغيلية .
- ١٠- الموقع المقترح ومبرراته .
- ١١- الاحتياجات الاستثمارية المخمّنة :
 - + المعدات والمكانن (عملة محلية وعملة الاجنبية) .
 - +الهندسة المدنية (عملة محلية وعملة الاجنبية) .
 - +راسمال التشغيل (عملة محلية وعملة الاجنبية) .
- ١٢- تكاليف التشغيل السنوية :
 - + الايدي العاملة والاجور والرواتب (عملة محلية وعملة اجنبية) .
 - + المستلزمات السلعية (عملة محلية وعملة الاجنبية) .
 - + المستلزمات الخدمية (عملة محلية وعملة الاجنبية) .
- ١٣- اجمالي كلف الانتاج والايادات والارباح السنوية (مقيمة بالاسعار المحلية والاسعار العالمية) .
- ١٤- الموازنة بين اجمالي التكاليف مقابل اجمالي المنافع .
- ١٥- معلومات اخرى عن :
 - + العوامل التي تدعم اقامة المشروع .
 - + العوامل المعرّقة لاقامة المشروع مع بيان الاجراءات العلاجية المقترحة .

- + المرودات المباشرة وغير المباشرة الناجمة عن اقامة المشروع وعلاقتها بخطة التنمية القومية والاعتبارات الاستراتيجية والسياسية للقطر .
- + توضيح البدائل الاخرى والمفاضلة فيما بينها .
- + اسلوب التنفيذ المقترح .
- ب- المكونات الاساسية لدراسات الجدوى التفصيلية :-
- ١- مبررات اقامة المشروع :
- وتتضمن :
- الهدف من المشروع .
- تشكيلة الانتاج واوصاف المنتجات المقترحة .
- نظرة شاملة على مستلزمات الانتاج المادية والبشرية والمالية .
- استعراض للانتاج العالمي ، الطلب ، المنتجون وواستهلكون الرئيسيون للتجارة العالمية لاقامة المشروع .
- المبررات الاقتصادية والاجتماعية والسياسية لاقامة المشروع .
- علاقته بالقطاع وبالمشاريع التنموية الاخرى .
- مساهمة المشروع في الاقتصاد القومي .
- ٢- دراسة السوق :-
- وتتضمن :
- الطلب الحالي والمتوقع (٥ - ١٥) سنة ، والعوامل المؤثرة على الطلب .
- المصادر الحالية للتجهيز .
- اسعار الاستراد ، اسعار البيع .
- الصادرات وامكانيات التصدير .
- مبررات المشروع على اساس الطلب ، الحجم الاقتصادي للمشروع ، التوسعات المتوقعة مستقبلاً .
- ٣- المستلزمات الفنية والمادية والبشرية :
- وتتضمن :-
- المواد الاولية ومواصفاتها ومدى توفرها ومصادر تجهيزها واسعارها .
- مستلزمات الانتاج الاخرى ومصادرها وتكاليفها .
- توصيف عمليات الانتاج واسلوب الانتاج .
- تكنولوجيا الانتاج ومستوى الامكانيات المحلية المتاحة والحاجة الى الخبرة الاجنبية .
- القوى العاملة اللازمة لتشغيل المشروع وصيانتها مصنفة حسب المهارات .
- القوة الكهربائية اللازمة للمشروع ومصادر التجهيز (مولدة داخل المشروع او مجهزة من الشبكة المحلية) .
- الماء : نوعية وكمية المياه المطلوبة ، مصدر التجهيز ومتطلبات توفيره .
- الوقود : نوعية وكمية الوقود المطلوب ومصادر التجهيز ومتطلبات توفيره .
- خدمات الاسكان والخدمات الخرى ، مثل نقل العاملين ، الخدمات الصحية الخ .
- الحماية الامنية والوقائية والسلامة الصناعية .
- خدمات الاتصالات والمواصلات .
- مخازن المواد الاولية والمنتجات ومتطلبات الخزن والتداول واساليبها .
- الترخيص الصناعي والمساعدات الفنية الاجنبية المطلوبة .

- تدريب الكوادر ومستلزماته .
- أية بيانات اخرى ذات علاقة .
- ٤- الموقع والتوطن الصناعي :-
ويتضمن :
- قربه من المواد الاولية وموقع الاستهلاك وطرق المواصلات والسكك .
- توفر المواد الخام ، الماء ، الطاقة ، العمال الخ والتي تؤثر على اختيار الموقع .
- المفاضلة بين المواقع المختلفة واسباب اختيار الموقع المقترح .
- نتائج تحليل التربة والمتطلبات الفنية الخاصة للموقع .
- المتطلبات المناخية والمؤثرات البيئية .
- دراسة مطابقة مؤشرات المشروع لمعايير حماية البيئة .
- ٥- التخمينات الاستثمارية :-
وتتضمن :
- تكاليف الارض واعمال الهندسية المدينة من طرق وخطوط مواصلات وماء وتصريف المياه القذرة ، وأبنية المعمل والمكاتب والساحات ، الاسكان وغيرها من الخدمات والمتطلبات الاخرى .
- المكان والمعدات : مكان المشروع ومعداته (بضمنها مكان توليد الطاقة الكهربائية ، نصب وتركيب المكان) .
- الانتاج الاولي والانتاج التجريبي ونفقات التدريب والدراسات والاشراف .
- اية تكاليف أخرى .
- رسمال التشغيل .
- مصادر التمويل لرأس المال (الثابت والعمل) .
- مخطط بالتدفقات النقدية للمشروع .
- مقارنة الكلف الاستثمارية للمشروع مع ما يمثله من مشاريع في المنطقة او في الدول المماثلة أن امكن .
- ٦- نتائج التشغيل المقترح :-
ويتضمن :
- برنامج الانتاج المقترح للسنوات الاولي وحتى الوصول الى الطاقة الانتاجية .
- التكاليف المباشرة وغير المباشرة .
- الاسعار المقترحة للبيع مقارنة بالاسعار المحلية ومعدل الاسعار المستوردة .
- اجمالي الارباح المتوقعه .
- العمر الاقتصادي للمشروع ونسب الاندثار السنوية .
- الرسوم والفوائد والضرائب .
- نقطة التعادل .
- ٧- متطلبات العملة الاجنبية :
وتتضمن :-
- المكان والمعدات والاجهزة للمشروع .
- الادوات الاحتياطية اللازمة للتشغيل .
- مواد الانشاء والمستلزمات الاخرى المستوردة .
- الخبرات الفنية الاجنبية للانشاء والتشغيل .
- الترخيص الصناعي .
- المواد الاولية والتكميلية المستوردة .

- مواد التعبئة والتغليف المستوردة .
- أية مستلزمات اخرى يحتاجها المشروع بالعمل الاجنبية .
- اجمالي المتطلبات من العملة الاجنبية خلال سنوات الانشاء .
- اجمالي المتطلبات السنوية من العملة الاجنبية خلال فترة التشغيل ويتضمنها فوائد الدفع الاجل .
- الوفورات بالعملات الاجنبية مقارنة بأسترداد السلع من الخارج .
- ٨- التسويق :
- ويتضمن :-
- أساليب التسويق داخل القطر ومنافذه .
- تكاليف التسويق ومستلزمات الخريزة الجغرافية .
- برنامج التسويق المرحلي .
- امكانية التصدير ، حجمة ، مستلزماته ، منافذه ، الخ .
- ٩- المؤشرات الاقتصادية والاجتماعية للاستثمار:
- ويتضمن عدد من المؤشرات المبينة أدناه حسب طبيعة وحجم المشروع :-
- الربحية التجارية : المعدل البسيط لعائد الاستثمار ، فترة استرداد راس المال ، نقطة التعادل ، تحليل الحساسية ، صافي القيمة الحالية ، المعدل الداخلي لعائد الاستثمار ، تحليل السيولة النقدية ، تحليل هيكل الاستثمار .
- الموازنة بين التكاليف الحقيقية والمنافع الاجتماعية المباشرة وغير المباشرة .
- المردودات الاقتصادية : المساهمة في الناتج القومي ، الوفورات بالعمل الاجنبية ، توزيع الدخل ، فائض الاستهلاك ، التأثيرات الاقتصادية الخارجية ، العوامل الاستراتيجية ، الاكتفاء الذاتي ، استغلال الموارد المحلية ، التوزيع الجغرافي ، تطوير المناطق المختلفة ، نقل التكنولوجيا الحديثة ، التدريب المهني ورفع مستوى المهارات في المجتمع وغيرها .
- ١٠- اسلوب التنفيذ :
- ويتضمن :-
- المشروع الجاهز ، مقاولات متعددة ، التنفيذ المباشر ، غيرها .
- تحديد المقاولات الاجنبية والمحلية .
- مصادر التجهيز المفضلة .
- الاشراف على التنفيذ .
- البرنامج الزمني لانجاز المشروع .

ملحق رقم (٢)
المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع القطاع الزراعي الانتاجية

ملحق رقم (٢) المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع القطاع الزراعي الانتاجية

ادناه اهم المكونات الاساسية لدراسات الجدوى الاولية والتفصيلية لمشاريع القطاع الزراعي الانتاجية ، وذلك على سبيل المثال لا الحصر تاركين للمخصصين في اعداد تلك الدراسات حرية تكييفها بما يتلائم مع طبيعة جهة والحاجة الى مستوى التفاصيل بالنسبة للمشروع من جهة اخرى .

ويدخل في نطاق هذه المشاريع ما يلي :

- المشاريع الانتاجية النباتية وتشمل المزارع المتخصصة لبعض المحاصيل الاستراتيجية او الصناعية وكذلك مزارع انتاج التباوى والبذور والفواكه والخضراوات والبيوت الزجاجية وانتاج شتول الزينة وغيرها من مشاريع الانتاج النباتي .
- المشاريع الانتاجية الحيوانية وتشمل مشاريع انتاج اللحوم والحليب ومنتجات والاسماك والدواجن والعلف ومشاريع تربية الحيوانات وغيرها من مشاريع الانتاج الحيواني .
- اية مشاريع انتاجية ضمن القطاع الزراعي :-
- أ- المكونات الاساسية لدراسات الجدوى الاولية :
وصف شامل للمشروع ويتضمن الجوانب التالية :-
- ١- خصائص واهداف المشروع (تصدير ، توفير عملة صعبة ، طلب محلي ، تحقيق نمط غذائي ، توفير فرص اخرى ، الخ) .
- ٢- موقع وحجم المشروع ونوع الانتاج .
- ٣- الموارد المالية والبشرية والطبيعية .
- ٤- حجم الانتاج المتوقع وفق الطاقات التصميمية .
- ٥- المشروعات الهيكلية كطرق المواصلات والمراكز الحضرية .
- ٦- المؤسسات من حيث كفاءة الاجهزة الحكومية العاملة التي يمكن ان تكون ذات علاقة بالمشروع .
- ٧- ترابطات المشروع مع المشاريع القائمة في المنطقة والتي تحت الانشاء .
- ٨- الوضع الزراعي ويتضمن ما يلي :-
- نوعية الملكية .
- تفحص نوعية المدخلات ومستوى استخدامها .
- التوفر نوعية الانتاج الزراعي من المستلزمات السلعية والخدمية .
- مشاريع الري والبزل .
- ٩- دراسة طلب السوق المحلية والاجنبية لمنتجات المشروع .
- ١٠- الاحتياجات الاستثمارية المخمئة للمشروع .
- انشاءات مدنية .
- تجهيزات مكائن ومعدات .
- مصاريف التشغيل .
- ١١- اجمالي تكاليف الانتاج والايادات والارباح السنوية .

ب- المكونات الأساسية لدراسة الجدوى التفصيلية :
وتتلخص محتوياتها بما يلي :

- ١- مبررات اقامة المشروع وتتضمن الاهداف والانتاج المقترح واستعراض لمستلزمات المشروع المادية والبشرية والعرض والطلب والاسعار المحلية والعالمية . وعلاقة المشروع بالقطاعات الاخرى ومساهمته في الاقتصاد الوطني .
- ٢- دراسة السوق وتتضمن الطلب الحالي والمتوقع على امتداد عمر المشروع والعوامل المؤثرة على الطلب واسعار الاستيراد واسعار البيع والحجم الاقتصادي للمشروع والتوسعات مستقبلاً .
- ٣- المستلزمات وتتضمن :-
 - المواد الاولية ومواصفاتها ومصادر التجهيز واسعارها .
 - مستلزمات الانتاج الاخرى ومصادر تكاليفها .
 - القوى العاملة للتشغيل مصنفة حسب المهارات .
 - الموارد اللازمة ومصادر التجهيز .
 - المكان والمعدات والادوات الاحتياطية وخدمات الصيانة .
 - القوى الكهربائية اللازمة لتشغيل المشروع ومصادر تجهيزها .
 - كمية المياه المطلوبة ومصادر تجهيزها .
 - خدمات الاسكان والخدمات الاخرى .
 - متطلبات الخزن والتداول .
 - تدريب الكوادر .
 - متطلبات المشروع بالنسبة لحماية البيئة .
- ٤- الموقع - ويتضمن :-
 - قربه من موقع الاستهلاك وطرق المواصلات .
 - مدى توفر العمالة - الطاقة - الموارد الاولية .
 - اسباب اختيار الموقع وتفضيلة على الموقع الاخرى .
 - نتائج تحليل التربة والمميزات الفنية الخاصة بالموقع .
 - الجوانب المناخية والبيئية للموقع .
- ٥- التخمينات الاستثمارية - وتتضمن :-
 - أ- التكاليف :
 - الارض .
 - اعمال الهندسية المدنية (ابنية المزرعة والمعمل) .
 - المكان والمعدات .
 - نفقات التدريب والدراسات والاشراف .
 - مصاريف تشغيلية .
 - ب- مصادر التمويل :
- ٦- نتائج التشغيل المقترح - وتتضمن :
 - الانتاج المتوقع خلال السنوات الانتاجية للمشروع للوصول الى الطاقة الانتاجية .
 - التكاليف المباشرة وغير المباشر .
 - الاسعار المقترحة للبيع ومقارنتها بالاسعار المحلية والمستوردة .
 - العمر الاقتصادي للمشروع .
 - الرسوم والفوائد والضرائب .
 - نقطة التعادل وفترة استرداد راس المال .

- الربح الاقتصادي المتوقع .
- ٧- متطلبات العملة الاجنبية :
 - وتتضمن :-
 - المكانن المعدات والاجهزة للمشروع .
 - الادوات الاحتياطية اللازمة للتشغيل .
 - الخبرة الفنية الاجنبية اللازمة للانشاء والتشغيل .
 - الموارد الاولية المستوردة وايه مستلزمات اخرى يحتاجها المشروع .
 - متطلبات العملة الاجنبية خلال سنوات الانشاء وفترة التشغيل .
 - الوفورات بالعملة الاجنبية مقارنة باستيراد السلع من الخارج .
- ٨- التسويق :
 - ويتضمن :-
 - اساليب التسويق داخل وخارج القطر .
 - تكاليف التسويق ومستلزمات الخزن الجاف والمبرد والمجمد .
 - امكانيات التصدير - حجمة - مستلزماته - منافعه .
- ٩- المؤشرات الاقتصادية للاستثمار :
 - وتتضمن .
 - الربحية التجارية من خلال ايجاد صافي القيمة الحالية والمعدل الدخلي لعائد الاستثمار .
 - المردوات الاقتصادية وتشمل المساهمة في الناتج القومي والوفورات في العملة الاجنبية.
- ١٠- اسلوب التنفيذ :
 - ويتضمن :-
 - نوعية المقاولات وطرق التنفيذ .
 - الاشراف على التنفيذ .
 - البرنامج الزمني لانجاز المشروع .

ملحق رقم (٣)
**المكونات الاساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الري والبزل
والاستصلاح والسدود والخزانات**

ملحق رقم (٣) المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الري والبزل والاستصلاح والسدود والخزانات

ادناه المكونات الأساسية لدراسات الجدوى الاقتصادية لمشاريع الري والبزل والاستصلاح والسدود والخزانات . وذلك على سبيل المثال لا الحصر ، تاركين للمتخصصين في اعداد الدراسات حرية تكييفها بما يتلائم مع طبيعة المشروع من جهة والحاجة الى مستوى التفاصيل بالنسبة للمشروع من جهة اخرى ويدخل في نطاق هذه المشاريع ما يلي :

- مشاريع الري والبزل واستصلاح الاراضي .
- مشاريع السدود والخزانات .

اولاً :

المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الري والبزل والاستصلاح :

- ١- وصف عام للمشروع .
- ٢- اهداف المشروع الرئيسية .
- ٣- علاقة المشروع بمخطط التطوير الشامل لمصادر المياه والاراضي في القطر .
- ٤- تقييم الدراسات السابقة (ان وجد) .
- ٥- الوضع القائم :
 - الزراعي ويشمل المزروعات والانتاج الخ .
 - الري والبزل .
 - الوضع الاجتماعي وتوزيع السكان والقوى العاملة .
 - الخدمات العامة .
 - عاندية الاراضي وطريقة الاستغلال .
 - خطط التطوير ضمن القطاعات الاخرى .
- ٦- الموارد الطبيعية (المياه والتربة والمناخ) .
 - أ- المصادر المائي ونوعية المياه .
 - المياه السطحية .
 - المياه الجوفية .
 - نوعية المياه .
 - ب- التربة :
 - مسح وتصنيف التربة .
 - قابلية الارض الانتاجية حالياً ومستقبلاً .
 - التربة الجبسية .
 - ج- المناخ :
 - الامطار .
 - الرياح .
 - درجة الحرارة الخ .

- ٧- المسوحات والتحريات :
- مسوحات طربوغرافية للمشروع والصور الجوية .
 - تحريات الجيولوجية وجيوتكنيكية .
 - الرسوبيات .
 - هيدروولوجي وهيدروجيولوجية .
- ٨- التطوير الزراعي :
- الدورات الزراعية .
 - الكثافة الزراعية .
 - التخصص الزراعي .
 - الثروة الحيوانية والسمكية .
 - طريقة استغلال الاراضي .
 - المساحات المثلى للوحدة الاستثمارية .
 - الانتاج الزراعي والحيواني .
 - القوى العاملة .
 - التسويق والصناعات الزراعية .
 - المستلزمات الزراعية (المكنه ، البذور ، الاسمدة ، الخ) .
 - التشجير .
- ٩- الري والبنزل .
- الاحتياجات الكلية للمياه ومصدر التجهيز .
 - بدائل لشبكات الري والبنزل ولغاية الحقل .
 - شبكة الري الرئيسية ومنشأتها (قنوات رئيسية ، محطات ضخ ، الخ) .
 - الري الحلقي .
 - شبكة البنزل الرئيسية ومنشأتها وطريقة تصريف مياه البنزل .
 - البنزل الحلقي .
 - الاعمال الحقلية والاستصلاح .
 - طريقة الري الحلقي .
 - كفاءة شبكة الري طريقة تقليل الضائعات .
 - فترة تشغيل الشبكة .
 - منع الرسوبيات من الدخول الى شبكة الري .
 - الاسس التصميمية .
 - التشغيل والصيانة .
- ١٠- الخدمات الارتكازية:
- مراكز الخدمات (الدوائر الحكومية ، مراكز الشرطة ، الخ) .
 - التجمعات السكنية .
 - الطرق .
 - الكهرباء والاتصالات .
 - مياه الشرب .

- ١١- ادارة المشروع :
 - هيكل الادارة .
 - الخدمات الارشادية والتدريب .
 - مراكز المكننة .
- ١٢- تنفيذ المشروع :
 - برمجة اعمال التنفيذ .
 - الموارد الاولية المطلوبة .
 - الايدي العاملة .
- ١٣- التحليل المالي :
 - راس المال المطلوب .
 - العملة الاجنبية والمحلية .
 - التعويضات والاستملكات .
- ١٤- التقييم الاقتصادي :
 - الكلفة .
 - المردود المباشر وغير المباشر .
 - المعدل الداخلي العائد الاستثمار وتحليل الحسابية .
 - التوصية النهائية بشأن المشروع .

ثانياً :

المكونات الاساسية لدراسات الجدوى لمشاريع السدود والخزانات :

- ١- وصف عام للمشروع .
- ٢- اهداف المشروع :
 - تنظيم المياه لاغراض الري .
 - الفيضانات .
 - توليد الطاقة .
 - الملاحة .
 - اخرى .
- ٣- علاقة المشروع بخطة تطوير الموارد المائية .
- ٤- تقييم الدراسات السابقة (ان وجدت) .
- ٥- الهيدرولوجي والمناخ .
 - هيدرولوجية المياه السطحية .
 - احتمالات الفيضان .
 - الرسوبيات .
 - المياه الجوفية .
 - المعلومات المناخية .

- ٦- المسوحات والتحريات .
- جيولوجية موقع السد .
- جيولوجية حوض الخزان .
- طبوغرافية موقع السد .
- طبوغرافية حوض الخزان .
- الصورة الجوية والفضائية للموقع .
- المسوحات الزلزالية .
- ٧- الدراسات الفنية :
 - بدائل لاختيار نوع السد ومقارنتها مع بعض .
 - ارتفاع السد والحجم الامثل للخزن لتحقيق اهداف المشروع .
 - الاختيار الامثل لموقع المنشآت الرئيسية في السد (المسيل - المحطة الكهرمائية - منافذ الري الخ) .
 - الرشح من الخزان ومدى ملائمة الحوض للتخزين .
 - عمر الخزان نتيجة للرسوبيات المتوقعة مقدم السد .
- ٨- الدراسات الفنية والاقتصادية لتوليد الطاقة الكهرومائية :-
 - امكانية التوليد .
 - المقارنة مع البدائل توليد الطاقة الاخرى .
 - نوع المحطة الكهرومائية ومكوناتها العدد والعدة الامثل لوحدات التوليد .
 - نقل الطاقة وربطها بالشبكة الرئيسية .
 - التقييم الاقتصادي .
- ٩- معالجة الفيضانات بالاحتمالات المتعددة وحجم المسيل المائي وتقييمها .
- ١٠- المواد الاولية اللازمة للتنفيذ حسب بدائل نوع السد وتوفرها في الموقع .
- ١١- التأثيرات المتوقعة نتيجة لانشاء السد وتقييمها :-
 - مروفولوجية النهر مؤخر السد .
 - البيئة .
 - تأثير الخزن على المياه الجوفية مقدم ومؤخر السد .
 - الثروة السمكية .
- ١٢- السياحة والثروة السمكية .
- ١٣- المناطق التي يغمرها حوض الخزن :-
 - المواقع الاثرية .
 - القرى والتجمعات السكنية واعادة اسكانها .
 - الطرق وخطوط الكهرباء .
 - المنشآت الاخرى .
- ١٤- متطلبات الامن والسلامة .
- ١٥- الهيكل المطلوب للتشغيل والصيانة والمنشآت المطلوبة .
- ١٦- دليل التشغيل والصيانة .
- ١٧- برنامج التنفيذ والتوقيتات الزمنية بما في ذلك الموعد تحويل مجرى النهر والايدي العاملة ... الخ .
- ١٨- طريقة التنفيذ .

- ١٩- التحليل المالي للمشروع :-
 - رأس المال المطلوب .
 - العملة الاجنبية والمحلية .
 - التعويضات والاستثمارات .
- ٢٠- التقييم الاقتصادي :-
 - الكلفة .
 - المردود المباشر وغير المباشر .
 - المعدل الداخلي للاستثمار وتحليل الحساسية .
 - التوصية .

ملحق رقم (٤)
المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع قطاع
النقل والمواصلات

ملحق رقم (٤) المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع قطاع النقل والمواصلات

ادناه اهم المكونات الاساسية لدراسات الجدوى لمشاريع قطاع النقل والاتصالات ، وذلك على سبيل المثال لا الحصر ، تاركين للمتخصصين في اعداد تلك الدراسات حرية تكييفها بما يتلائم مع طبيعة المشروع من جهة والحاجة الى مستوى التفاصيل بالنسبة للمشروع من جهة اخرى ويدخل في نطاق هذه المشاريع ما يلي :

- مشاريع النقل وتشمل انشاء شبكات النقل من طرق الرئيسية وسكك حديد ومشاريع الملاحية النهرية والبحرية والموانئ والمطارات وخطوط المترو وكذلك مشاريع وسائط النقل البرية والنهرية والبحرية والجوية للأشخاص والبضائع وغيرها من المشاريع النقل .
- مشاريع الاتصالات السلكية واللاسلكية وتشمل مشاريع البرق والتلكس والهواتف والميكروويف والقابلات المحورية وغيرها من المشاريع الاتصالات الحديثة .
- المكونات الأساسية لدراسات الجدوى الفنية والاقتصادية :-
- ١- مبررات اقامة المشروع :
 - وصف المشروع .
 - الهدف من اقامة المشروع .
 - موقع المشروع (الجيولوجيا والتربة والمواد الانشائية والمياه والمناخ والمؤثرات البيئية) .
 - العمر الانتاجي للمشروع .
 - علاقة المشروع بالمشاريع الاخرى المشابهة القائمة .
 - معايير التصميم الهندسية المقترحة .
 - المبررات الاقتصادية والاجتماعية والستراتيجية لاقامة المشروع .
- ٢- بدائل المشروع :-
 - تذكر اهم البدائل المقترحة للمشروع .
- ٣- تحديد حجم الطلب المتوقع على المشروع .
 - توقعات حجم الحركة على المشروع .
 - طاقة المشروع .
 - التوسعات المتوقعة مستقبلاً .
- ٤- مستلزمات انشاء المشروع : (موزعة على سنوات الانشاء) :-
 - المواد اللازمة لانشاء المشروع ومواصفات ومدى توفرها واسعارها .
 - الايدي العاملة اللازمة لانشاء المشروع مصنفة حسب اصناف المهارات والاجور .
 - المكين والمعدات والادوات الاحتياطية اللازمة لانشاء المشروع .
- ٥- مستلزمات صيانة وتشغيل ومصادر وتكاليفها .
 - المواد اللازمة لصيانة وتشغيل ومصادر وتكاليفها .
 - الايدي العاملة اللازمة للصيانة والتشغيل مصنفة حسب المهارات والاجور .
 - وسائط النقل والمكين والمعدات والادوات الاحتياطية اللازمة للصيانة والتشغيل .
 - متطلبات الخزن والتداول .
 - تدريب الكوادر .
 - الخدمات المطلوبة والصيانة والتشغيل .
 - بيانات اخرى ذات علاقة .

- ٦- مكونات الاستثمار : (موزعة على السنوات الانشاء) :-
- الدراسات الفنية والاقتصادية .
 - التحريات .
 - التصاميم التفصيلية .
 - الاستثمارات والتعويضات .
 - اعمال الهندسة المدنية .
 - وسائل النقل للتشغيل .
 - مكائن ومعدات واجهزة التشغيل .
 - الاثاث .
 - التدريب والاشراف .
- ٧- منافع المشروع : (موزعة على السنوات التشغيل) :-
- برنامج التشغيل .
 - تكاليف التشغيل .
 - ايرادات التشغيل .
 - الرسوم والفوائد والضرائب والاعانات .
 - المنافع المباشرة .
 - المنافع غير المباشرة .
- ٨- اسلوب التنفيذ :-
- مشروع جاهز مقاوله واحده او عدة مقاولات ، تنفيذ المباشر .
 - البرنامج الزمني لانجاز المشروع .
- ٩- مصادر التمويل :-
- مركزي .
 - ذاتي .
- ١٠- الاستيرادات :-
- الاستيرادات المطلوبة لانشاء المشروع .
 - الاستيرادات المطلوبة لصيانة وتشغيل المشروع .
- ١١- العملة الاجنبية :-
- اجمالي المتطلبات من العملة الاجنبية خلال سنوات الانشاء .
 - اجمالي المتطلبات من العملة الاجنبية خلال فترة التشغيل .
- ١٢- المؤشرات الاقتصادية والاجتماعية والستراتيجية :
- الربحية التجارية :-
 - + مخطط التدفقات النقدية للمشروع .
 - + صافي القيمة الحالية .
 - + المعدل الدخلي لعائد الاستثمار .
 - + تحليل الحساسية .
 - تحليل الكلفة - المنفعة الاجتماعية :-
 - + القيمة المضافة .
 - + الموازنة بين التكاليف الحقيقية والمنافع الاجتماعية المباشرة وغير المباشرة .
 - + مخطط بالتدفقات النقدية للمشروع .
 - + صافي القيمة الحالية .
 - + صافي القيمة الحالية / الكلفة المخصومة .

- + المعدل الداخلي لعائد الاستثمار .
- + تحليل الحساسية .
- ١٣ - مؤشرات أخرى :-
- العوامل الاستراتيجية .
- الابعاد القومية .

ملحق رقم (٥)
المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الخدمات ذات
المردود القابل للقياس الكمي

ملحق رقم (٥) المكونات الأساسية لدراسة الجدوى لمشاريع الخدمات ذات المردود القابل للقياس الكمي

ادناه اهم المكونات الاساسية لدراسات الجدوى لمشاريع ذات المردود القابل للقياس الكمي ، وذلك على سبيل المثال لا الحصر ، تاركين للمتخصصين في اعداد تلك الدراسات حرية تكييفها بما يتلائم مع طبيعة المشروع من جهة والحاجة الى مستوى التفاصيل بالنسبة للمشروع من جهة اخرى ويدخل في نطاق هذه المشاريع ما يلي :-

- مشاريع الاسكان المتكاملة .
- مشاريع اسالة الماء الكبرى وشبكات توزيعها .
- مشاريع تصريف المياه القذرة للمدن .
- مشاريع الفنادق والمجمعات السياحية .
- مشاريع التجارية الداخلية - اسواق المركزية - مخازن ، مجمعات تسويقية ، ومعامل الادامة والصيانة الكبيرة .
- غيرها من المشاريع ذات المردود الاقتصادي القابل للقياس الكمي المكونات الاساسية لدراسات الجدوى الفنية والاقتصادية :
- ١- الخلاصة :-

- اسم المشروع وموقعه الجغرافي .
- الهدف من اقامة المشروع وعلاقته بخطة التنمية القومية .
- سعة المشروع .
- ٢- الدراسات الاولية وتحديد الحالة الراهنة :-
- دراسة الحالة الراهنة الطبيعية الاقتصادية والاجتماعية والسكانية وغيرها من الامور التي لها علاقة بالمشروع . كما يتطلب اجراء المسوحات الميدانية وتهيئة المخططات الاولية .
- دراسات العرض والطلب الحالي والمتوقع خلال (١٥) سنة القادمة والعوامل المؤثرة على الطلب .
- تحديد حجم المشروع وطاقة او مساحته والموقع الجغرافي .
- علاقة المشروع بالمشاريع الاخرى القائمة (او قيد التنفيذ) او المخططة) والروابط مع القطاعات الاخرى .
- الخدمات اللازمة - الماء ، الطاقة ، الطرق ... الخ .
- المؤثرات البيئية .
- البدائل مع المقارنة .
- ٣- السمات الرئيسية للمشروع :-
- تحديد المكونات الرئيسية للمشروع ومشمولاته .
- دراسة الموقع - البدائل مع الخرائط الخاصة بذلك .
- التصاميم الاولية للمشروع .
- مراحل تنفيذ المشروع .
- التوقيت الزمني للتنفيذ .
- التكاليف الرأسمالية :-
- + موزعة على مكونات رأس المال الثابت .
- + موزعة كعملة محلية واجنبية .

- التشغيل والصيانة :-
- + برنامج الانتاج المقترح للسنوات التالية ومرحلة الوصول الى الطاقة الانتاجية القصوى .
- + التكاليف المباشرة وغير المباشرة .
- + الايرادات السنوية المتوقعة .
- ٤- المستلزمات :-
- مرحلة الانشاء :
- + المواد الانشائية ومصادرهما وكمياتها واسعارها .
- + المكينات والمعدات ومصادر التجهيز والادوات الاحتياطية وتحديد مستوى التكنولوجيا .
- + القوى العاملة مصنفة حسب المهارات ومراحل التنفيذ .
- مرحلة التشغيل :-
- + توصيف عمليات الانتاج واسلوب الانتاج .
- + مستوى التكنولوجيا والامكانيات المحلية المتوفرة .
- + المواد الاولية اللازمة للتشغيل .
- + القوى العاملة اللازمة مصنفة حسب المهارات ومدى الحاجة للايدي العاملة والاجنبية .
- + الطاقة الكهربائية وغيرها ومصادر تجهيزها .
- + الماء وتصريف المياه الفذرة .
- + خدمات سكان العاملين .
- + الحماية الامنية والوقائية .
- + الخدمات الاخرى .
- ٥- التحليلات الاقتصادية :-
- برامج التشغيل والانتاج .
- الاسعار المقترحة للبيع او التاجير ومقارنة ذلك بالاسعار السائدة المحلية والدولية المجاورة .
- مصاريف التشغيل والاندثارات .
- الايرادات الناتجة عن عملية الانتاج .
- اجمالي الارباح والخسائر السنوية .
- جدول السيولة النقدية لفترة انتاج المشروع .
- مقارنة التكاليف والايادات وفق معايير التقييم المعتمدة .
- تدقيق الحساسية .
- المنافع الاخرى ، الصحية ، والاجتماعية والسياسة .
- مدى مساهمة المشروع في تطوير القطاع ورفع مستوى الدخل القومي .
- ٦- ادارة المشروع :
- الهيكل التنظيمي لادارة وتشغيل لمشروع :-
- الرواتب والاجور والمحفزات .
- خطة التدريب والتأهيل لتأمين كوادر التشغيل والصيانة .
- ٧- اسلوب تنفيذ المشروع والاشراف عليه :
- اسلوب تنفيذ المشروع (جاهز ، مقاولات ، تنفيذ مباشر) .
- تفاصيل مقاولات المشروع .
- البرنامج الزمني للتنفيذ .
- الاشراف على التنفيذ .

ملحق رقم (٦)
المكونات الأساسية لدراسات الجدوى لمشاريع الخدمات ذات
المردود غير القابل للقياس الكمي

ملحق رقم (٦) المكونات الاساسية لدراسات الجدوى لمشاريع الخدمات ذات المردود غير القابل للقياس الكمي

ادناه اهم المكونات الاساسية لدراسات التفصيلية لمشاريع الخدمات ذات المردود غير القابل للقياس الكمي . اي (تقرير المشروع) وذلك على سبيل المثال لا الحصر ، تاركين للمتخصصين في اعداد تلك الدراسات حرية تكييفها بما يتلائم مع طبيعة المشروع من جهة والحاجة الى مستوى التفصيل بالنسبة للمشروع من جهة اخرى ويدخل في نطاق هذه المشاريع ما يلي :-

- مشاريع المستشفيات والخدمات الصحية .
- مشاريع التربية والتعليم والجامعات .
- مشاريع الثقافة والاعلام .
- مشاريع الشباب والرعاية العلمية .
- مشاريع الرعاية الاجتماعية .
- مشاريع الابنية الحكومية بمختلف انواعها .
- مشاريع الكهرباء الريفية .
- مشاريع الماء للقرى والارياف .
- مشاريع الطرق الزراعية والريفية .
- مراكز التدريب والتأهيل والبحوث .
- مشاريع الخدمات العامة المرتبطة بالمشاريع الانتاجية الصناعية والزراعية .
- مشاريع الخدمات الاساسية والتكميلية الاخرى .

المكونات الاساسية لتقرير المشروع :

ويتضمن التقرير دراسة تفصيلية تأخذ بالاعتبار ما يلي :-

١- المعلومات الاولية وتحديد الحالة الراهنة :

وتشمل هذه المرحلة جمع المعلومات واجراء المسوحات الميدانية والتحليلات المكتبية اللازمة والمتعلقة بموضوع الدراسة والبرنامج بهدف الوصول الى تحديد الوضع الراهن مع الاخذ بنظر الاعتبار ما يلي :-

- السمات الجغرافية والمناخية والطربوغرافية للمناطق المشمولة بالبرنامج .
- عدد السكان في الوقت الحاضر والمستقبل حسب البيئة والجنس وفئات العمر .
- اعداد ونسب السكان المستفيدين من الخدمات حسب البيئة والجنس وفئات العمر .
- الاضرار الناجمة عن عدم تقديم الخدمات بصورة كاملة .
- الغرض من الخدمات المتوفرة حالياً (سنة الاساس) مع كافة المعلومات المتعلقة بذلك .
- الجهات والمؤسسات المسؤولة عن التقديم الخدمات مدار البحث .

- ٢- تحديد الاهداف والاحتياجات: بعد الحصول على صورة كاملة عن الوضع الراهن في سنة الاساس يتم تحديد الاهداف بعيدة المدى وكذلك الاهداف متوسطة المدى ويتم ذلك وفق تدرج الاحتياجات والامكانيات المتاحة والاهداف الوطنية العامة وخطط التنمية القومية وعلى هذا فإن الامر يتطلب على وجه التحديد ما يلي :-
- الاهداف الكمية والنوعية التفصيلية على المدى المتوسط (٥) سنوات القادمة .
 - تحديد الاحتياجات وتوزيعها المكاني والزمني مع المخططات الاولية بذلك .
- ٣- ترجمة الاحتياجات الى مشاريع وبرامج عمل وهذا يتطلب ما يلي :-
- التصاميم والمخططات الاولية لمشاريع المرحلة الاولى مع توضيح المؤشرات الخاصة بذلك .
 - في ضوء الاولويات تحديد المشاريع والاعمال المقترحة تنفيذها على المدى المتوسط (٥) سنوات الاولى مع مواقعها الجغرافية .
 - تحديد اعداد واحجام وتفصيل المشاريع والاعمال المتفرقة تنفيذها مع مواقعها الجغرافية .
 - تحديد المستلزمات المادية والبشرية لاغراض الانشاء والتشغيل .
 - طريقة واسلوب التنفيذ والاشراف .
- ٤- مصادر التمويل :-
- النفقات الرأسمالية والتشغيلية اللازمة لتحقيق البرنامج موزعة على سنوات الانشاء والتشغيل
 - مصادر التمويل من العملة المحلية والعملة الاجنبية .
- ٥- الفوائد والمردودات الاقتصادية والصحية والاجتماعية والسياسية .
- ٦- ادارة وتشغيل المشروع : (القوى العاملة) :-
- اعداد ومستويات القوى العاملة اللازمة .
 - الهيكل التنظيمي وتسلسل المسؤوليات .
 - الرواتب والاجور والمحفزات .
 - التدريب والتأهيل .

ملاحق مكملة

ملحق رقم (١)
الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق لمدخلات
ومخرجات المشروع

ملحق رقم (١) الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق لمدخلات ومخرجات المشروع

ادناه الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق لتقييم مدخلات ومخرجات المشروع من السلع والخدمات والعمالة التي تستخدم في حساب صافي القيمة الحالية وعائد الاستثمار الداخلي في التحليل الاقتصادي الذي تخضع له المشاريع الاستثمارية التي تزيد كلفتها عن المليون دينار اضافة الى المعايير الاخرى الواردة في الفقرة تاسعاً (أ) من تعليمات .

الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق لمدخلات ومخرجات المشروع :-

اولاً : المخرجات :

- تقسم المخرجات لأغراض التقييم في دراسات الجدوى الاقتصادية (احتساب الربحية القومية) الى المجموع التالية وتستخدم قواعد التسعير المثبتة ازاء كل مجموعة منها :-
- ١- سلع التصدير : وتشمل هذه جميع السلع المنتجة في المشروع والذاهبة الى التصدير .
قاعدة التسعير: تقيم هذه السلع باستخدام سعر التصدير فوب (FOB) وتحول العملة الاجنبية الى مايعادلها من الدينار باستخدام سعر الصرف المعدل .
 - ٢- سلع المسوقة محلياً ومعوضة عن الاستيراد : وتشمل هذه ما يتم تسويقه محلياً في الوقت الحاضر على شكل بدائل لاستيرادات بمعنى ان اقامة المشروع الجديد يؤدي الى وقف او تقلص استيراد نفس السلعة اي عندما يكون هناك ارتباط مباشر بين اقامة المشروع والكلف عن استيراد سلعة معينة بنفس الكم والكيف .
قاعدة التسعير : تقيم هذه السلع باستخدام سعر الاستيراد سيف (CIF) وتحول العملة الاجنبية الى مايعادلها من دينار باستخدام سعر الصرف المعدل .
 - ٣- السلع الاساسية المسوقة محلياً : وتشمل هذه المجموعة البضائع التي ترغب الدولة في تشجيع استهلاكها كالبخبز والسكر وغيرها من المواد الاستهلاكية المدعومة من قبل الدولة اضافة الى خدمات المرافق الاساسية مثل الكهرباء والماء والغاز والنقل الخ .
قاعدة التسعير : يستخدم السعر الفعلي في السوق المحلية زائداً الاعانة الظاهرة . ولمعالجة حالة وجود اعانات مستترة (تحديد السعر دون كلفة الانتاج) تعدل القاعدة السعريّة باستخدام السعر الفعلي في السوق المحلي او كلفة الانتاج ايهما اكبر .

ثانياً : المدخلات :

- وعلى نفس الشاكلة تقسم المدخلات لأغراض التقييم في الدراسات الجدوى الاقتصادية (احتساب الربحية القومية) الى المجموع التالية وتستخدم قواعد التسعير المثبتة ازاء كل منها .
- ١- السلع المستوردة : وتشمل هذه المجموعة جميع المدخلات المستوردة الاستثمارية والجارية .
قاعدة التسعير : تقيم هذه المجموعة من المدخلات باستخدام سعر الاستيراد سيف وتحول العملة الاجنبية الى مايعادلها من دينار باستخدام سعر الصرف المعدل .
 - ٢- السلع المنتجة محلياً والمصدرة : وتشمل هذه المجموعة المدخلات المنتجة محلياً ولكن الذاهبة بصورة اعتيادية الى التصدير .
قاعدة التسعير : تقيم هذه المجموعة من المدخلات باستخدام سعر التصدير فوب (FOB) وتحول العملة الاجنبية الى ما يعادلها من دينار باستخدام سعر الصرف المعدل .

- ٣- سلع منتجة ومسوقة محلياً : وتشمل هذه المجموعة جميع المدخلات المنتجة محلياً سواء المدخلات الاعتيادية (الاستثمارية والجارية) او مدخلان الخدمات الاساسية كالماء والكهرباء .
قاعدة التسعير : تقيم هذه المجموعة من المدخلات باستخدام السعر الفعلي في السوق المحلية باستبعاد غير المباشر وازضافة الاعانات الظاهرة او المستترة ان وجدت .
- ٤- السلع المنتجة والمسوقة محلياً وبوجود طاقات انتاجية فائضة او محدودة :
تشمل هذه السلع جميع المدخلات الوارد ذكرها في الفقرة -٣- اعلاه ولكن بوجود طاقات انتاجية فائضة او محدودة .
- قاعدة التسعير : تقيم هذه المجموعة من المدخلات باستخدام كلفة عناصر الانتاج وذلك عند وجود طاقات انتاجية فائضة اما في حالة وجود شحة في طاقات الانتاجية المحدودة فينبغي التقييم باستخدام سعر الطلب . (وهو عادة اعلى من سعر الكلفة ويعبر عن استعداد الجهات المستخدمة للسلعة للدفع) .
- ٥- الارض : يفترض ان تقيم الارض التي يقوم عليها المشروع باستخدام سعر الظل لعنصر الارض معبراً عنه بعائد الفرصة البديلة اي ما يفقده المجتمع نتيجة استخدام الارض المخصصة الى المشروع وبمعنى اخر فان سعر الظل لعنصر الارض عبارة عن قيمة الانتاج الحدي لهذه الارض بدون المشروع .
ولصعوبة تقدير قيمة الانتاج الحدي بشكل دقيق يستعاض عنه قيمة الارض بالسوق المحلي اذا كانت مشتراة او ببدل الايجار السنوي اذا كانت ارض مؤجرة .
وينطبق نفس القاعدة حتى عندما تكون الارض مملوكة للدولة وتقدم بالمجان الى المشروع .
- ٦- العمالة : يميز بين العمالة العراقية والعمالة الاجنبية المستخدمة في المشروع سواء في مرحلة التشيد او التشغيل .
العمالة الاجنبية : تعامل العمالة الاجنبية كما هو الحال بالنسبة الى المدخلات المستوردة . ولهذا تحسب الاجور المدفوعة فعلاً بالنقد الاجنبي او مايعادلها على وحدة تحول الى ما يعادل من الدينار باستخدام سعر الصرف المعدل .
العمالة العراقية : ١- الماهرة :- يستخدم معدل الاجر السائد في السوق .
٢- غير الماهرة :- يستخدم معدل الاجر السائد في قطاع التشيد في السوق .

ملحق رقم (٢) سعر الصرف للنقد الاجنبي

ادناه الضوابط المركزية المتعلقة بسعر الصرف للنقد الاجنبي لتحويل مدخلات ومخرجات المشروع من النقد الاجنبي الى ما يعادله من عملة محلية وذلك في حساب معيار صافي القيمة الحالية المخصومة وعائد الاستثمار الداخلي في التحليل الاقتصادي الذي تخضع له المشاريع الاستثمارية التي تزيد كلفتها عن المليون دينار اضافة الى المعايير الاخرى الواردة في الفقرة تاسعاً (ب) من تعليمات وتعتبر هذه الضوابط مكملة الى الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق الواردة في الملحق رقم (١) .

تقدير سعر الظل للنقد الاجنبي :-

١- من الضروري وضع ضوابط مركزية لتعديل سعر الصرف الرسمي * لكي يعبر عن سعر الظل للنقد الاجنبي وان ذلك يعتبر من المتطلبات اللازمة لتطبيق معيار صافي القيمة المخصومة ومعدل العائد الداخلي للاستثمار في الحساب الاقتصادي الوارد في التعليمات الفقرة تاسعاً .

ان الضوابط المركزية لتعديل اسعار السوق ميزت مجموعة المخرجات والمدخلات المتاجر بها دولياً والتي يكون انتاج المشروع او استخداماته منها منعكسا على وفرة النقد الاجنبي في الاقتصاد وبالتالي يمكن اعتبار مخرجات المشروع منها او استخدامها من هذه المدخلات عبارة عن مخرجات او مدخلات نقد الاجنبي خالص .

وعلى وجه الخصوص تم تمييز مخرجات ومدخلات النقد الاجنبي التالية :

- مخرجات التصدير .
- مخرجات مسوقة محلياً ومعووضة عن الاستيراد .
- مدخلات مستوردة .
- مدخلات منتجة محلياً تذهب الى التصدير عادة .
- العمالة الاجنبية .

وحسب القواعد التسعيرية يتم احتساب قيمة هذه المخرجات والمدخلات (المتاجر بها) باستخدام اسعار التصدير (فوب) واسعار الاستيراد (سيف) وحسب ما هو مدرج في القواعد التسعيرية .
بتعبير اخر ان القواعد التسعيرية تحتسب ما ينتجه المشروع من النقد الاجنبي ((كمية الصادرات مضروباً بسعر التصدير (فوب) بالعملة الاجنبية او كمية معوضات الاستيراد مضروباً بسعر الاستيراد (سيف) بالعملة الاجنبية وكذلك ما يستخدمه المشروع من نقد اجنبي والمدخلات المستوردة مضروباً بسعر الاستيراد (سيف) بالعملة الاجنبية ... الخ) .

وفي خطوة لاحقة يجب تحويل مخرجات ومدخلات المشروع من النقد الاجنبي الى ما يعادله من عملة (بالدينار) وذلك باستخدام سعر صرف معين للنقد الاجنبي .

٢- مبررات التعديل سعر الصرف : ان هناك عدد من الحجج المهمة والقوية التي تدعم الرأي القائل بأن سعر الصرف الرسمي يقلل من القيمة الحقيقية للنقد الاجنبي لأغراض احتساب الربحية الاقتصادية القومية للمشاريع الاستثمارية وبالتالي لأغراض تخطيط الاستثمار . وتظهر في هذا السياق الدعوة الى تقييم الدينار باقل من (٣,٢٠٨) دولار (سعر الصرف الرسمي) عند تقييم مخرجات المشروع ومدخلاته من السلع المتاجر بها من الصادرات معوضات الاستيراد والاستيرادات الخ ويدعى سعر الصرف الجديد هذا سعر الصرف المعدل للنقد الاجنبي .

- اما مبررات الدعوة الى استخدام سعر صرف اوطاً من سعر الصرف الرسمي فهي :-
- ان استخدام سعر الصرف معدل اوطاً من السعر الرسمي هو اجراء مناسب على مستوى تخطيط الاستثمار لترجمة الاستراتيجية الاقتصادية مسافه للقطر الهادفة الى تحفيز الاستثمارات المركزية في القطاعات التي تشجع تنمية الصادرات غير النفطية وكذلك القطاعات التي تشجع توسيع القاعدة تخفيض الانتاجية المحلية بغية تقليص الاستيرادات عنها بالسلع الانتاجية والمحلية . الامر الذي يساعد في تخفيض الاعتماد على عائد النقد الاجنبي المتأتية من صادرات النفط الخام وزيادة حصة القطاعات غير النفطية في الناتج المحلي.
 - كما ان تطبيق سعر الصرف المعدل على المدخلات المشروع المستوردة سوف يساعد في توجيه الاستثمارات بعيداً عن القطاعات التجميعية المعتمدة على المدخلات المستوردة وتفضل تلت القطاعات التي تعتمد على المدخلات المنتجة محلياً .
 - ان استخدام سعر الصرف المعدل يساعد في تصحيح الكفة لصالح قطاعات السلع المتاجر بها مقارنة بقطاعات السلع غير المتاجر بها .
 - ان سعر الصرف الحقيقي قد انخفض بشكل سريع منذ وائل السبعينات وذلك من خلال الارتفاع السريع لمستوى الاسعار والكلف المحلية والذي ادى بثبات سعر الصرف الرسمي الى تغيير الاسعار والكلف النسبية الحقيقية لصالح السلع المستوردة على حساب السلع المنتجة محلياً اي الى التدهور القدرة التنافسية لسلع احلال البدائل و سلع التصدير .
 - ان هذه المعالجة تبين ان سعر الصرف الرسمي يغالي في قيمة الدينار قياساً الى العملة الاجنبية ومن جهة نظر هدف تشجيع سلع احلال الواردات و سلع التصدير .
 - ومما يدعم هذا الرأي لجوء الدولة وبشكل واسع الى سياسة الحماية الكمركية والحماية الكمية خاصة بالنسبة الى السلع الاستهلاكية وكذلك تمتع الصادرات بالاعانات التصديرية من خلال سعر صرف المعدل تصديري .
 - ٣- قدرة سعر الصرف المعدل للدينار العراقي الذي يستخدم في الدراسات الجدوى الاقتصادية والفنية بـ (١,١٣٤) دولار لكل دينار . ويعتمد هذا السعر لمدة ٣ سنوات لحين اعادة من قبل الجهات المختصة .

ملحق رقم (٣) الضوابط المركزية لحدود الحماية السعرية

الضوابط المركزية لحدود الحماية السعرية الواجب اعطاؤها لبعض السلع المنتجة محلياً مقارنة بتكاليف استيرادها بعد الاخذ بالاعتبار مصدر المواد الاولية ونسبة الوفورات بالنقد الاجنبي وطبيعة السلعة والاعتبارات الاستراتيجية والاقتصادية العامة .

أولاً :

في ضوء استراتيجية التنمية القومية والتي استهدفت توسيع وتنويع القاعدة الانتاجية القومية بما يضمن تقليل الاعتماد على القطاع استخراج وتصدير النفط الخام سواء في نسبته في الناتج القومي او نسبته في التمويل الانفاق الاستثماري والاستهلاكي وتمويل الاستيرادات المتزايدة من السلع والخدمات ، اكدت خطط التنمية على ما يلي :-

- ١- الحفاظ على مستويات مناسبة للاستثمار الفعلي في الفروع المختلفة للاقتصاد القومي لتحقيق اقصى زيادة في الانتاج والانتاجية لاشباع حاجات المواطنين من السلع والخدمات المنتجة محلياً (بدلاً من المستورد) وكذلك لتأمين تنويع وزيادة الصادرات اضافة الى النفط الخام .
- ٢- التوسع في الصناعات التصديرية والمعوضه عن الاستيراد خاصة تلك التي يتمتع القطر بتوفير مزايا اقتصادية نسبة عالية مما يجعلها مورداً اضافياً للحصول على العملات الصعبة وخاصة تلك الصناعات التي تعتمد على المواد الاولية المحلية بما فيها الكبريت والفوسفات وكذلك التأكيد على الصناعات التي تزيد من تشابك فروع الصناعة فيما بينها من جهة وبين القطاعات الاخرى من جهة اخرى .
- ٣- تطوير الطاقات الانتاجية الزراعية لغرض زيادة الانتاج الزراعي بأقصى معدلاته الممكنة اقصى من معدلاته ما يمكن من الامن الغذائي الوطني سواء في جانب النباتي او الجانب الحيواني .
- ٤- الاهتمام بالاستثمارات التي توسع الطاقات الانتاجية بما يعكس على زيادة حجم الصادرات وحجم الاستيرادات بمقتضى مبدأ تخطيط الاستثمار المركزي ، ووفق هذا المبدأ اكدت خطة التنمية القومية ١٩٨٦-١٩٩٠ على الالتزام التام بأجراء دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية للمشاريع المقترحة قبل ادراجها في الخطة للتأكد من جدواها الاقتصادية ولغرض اختيار افضل البدائل الاستثمارية التي تخدم الاهداف الاستراتيجية المركزية وتزيد من كفاءة الاستثمار.

ثانياً :

انسجماً مع اعلاه فقد اكد تعليمات مجلس التخطيط رقم (١) لسنة ١٩٨٤ على خضوع جميع المشاريع الاستثمارية ذات المردود الاقتصادي القابل للقياس الكمي الى دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية واعتماد معايير استثمارية موضوعية لهدف اختيار افضل البدائل الاستثمارية وتحديد انسب الوسائل لتوزيع الموارد المادية والبشرية والمالية المتاحة وفقاً للاستراتيجيات والاهداف التنموية في الخطة .

وحسب التعليمات (الفقرة ثالثاً) تم التأكيد على الخضوع المشاريع ذات المردود القابل للقياس الكمي وفي جميع الفروع الاقتصادية او جملة من معايير الاستثمار الموضوعية بحساب كل من الربحية والمالية والتجارية للمشروع من جهة وكذلك الربحية الاقتصادية والاجتماعية من جهة اخرى ثانية .

- والمعايير التجارية والمالية المعتمدة هي :-
- ١- الوفورات بالعملة الأجنبية .
 - ٢- المعدل البسيط لعائد الاستثمار .
 - ٣- فترة استرداد رأس المال .
 - ٤- صافي القيمة الحالية المخصومه .
 - ٥- معدل العائد الدخلي للاستثمار .
 - ٦- نقطة التعادل .
 - ٧- اي معايير بسيطة اخرى .

كما اشارت التعليمات ايضاً الى خضوع المشاريع الاستثمارية الى معايير الربحية القومية والاجتماعية وذلك عند استكمال المتطلبات اللازمة لتطبيقه واصدار التوجيهات المركزية الخاصة به وما يميز هذا المعيار عن المعايير المالية والتجارية هو شمولية وقياسه لمدى مساهمة المشروع في الاهداف الاستراتيجية المتعددة للتنمية القومية وعلى سبيل المثال لا الحصر قياس مساهمة المشروع في هدف توسيع القاعدة الانتاجية لغرض توسيع وزيادة الصادرات الغير تقليدية وتنمية معوضات الاستيراد وصولاً الى تخفيض درجة الاعتماد على القطاع النفط الخام وكذلك قياس مدى مساهمة المشروع في تعزيز الامن الغذائي والقومي للقطر ومساهمة المشروع في التكامل الاقتصادي العربي ونقل وتوطين التكنولوجيا الى القطر وتعزيز الدور القيادي للقطاع الاشتراكي في الاقتصاد الخ .

ثالثاً :

في الملحق رقم (١) و (٢) لتعليمات مجلس التخطيط المعنونه (الضوابط المركزية لتعديل أسعار السوق لمدخلات ومخرجات المشروع) و(سعر ظل للنقد الاجنبي) تم تحويل المعايير المالية والتجارية (معياري صافي القيمة الحالية وعائد الاستثمار الداخلي) ليأخذ في الاعتبار الهدف الاستراتيجي لتنمية وتوسيع القطاعات التصديرية (عدا النفط الخام) والقطاعات الانتاجية المعوضة عن الاستيراد .

وقد عولج الموضوع من خلال قواعد التسعير المركزية وسعر الصرف المعدل للنقد الاجنبي التي تطبق عند تقييم مدخلات ومخرجات المشروع الاستثماري في مرحلة التقييم لغرض احتساب الربحية الاقتصادية القومية والاجتماعية للمشروع .

رابعاً :

وحسب قواعد التسعير (ملحق رقم ١) تقييم مدخلات ومخرجات المشروع السلع المتاجر بها (مدخلات التصدير ، مدخلات الاستيراد ، المدخلات المستوردة والمدخلات المنتجة محلياً والمستقطعة من الصادرات اضافة الى العمالة الاجنبية) بأستخدام الاسعار العالمية اما (سيف) او (فوب) حسب ما هو مناسب ويحول النقد الاجنبي الى ما يعادله من دينار بأستخدام سعر الصرف المعدل .

ملحق رقم (٤) الاسس والمعايير الاضافية في دراسات الجودة الاقتصادية والتكميلية

(المعيير الاضافية او التكميلية الجديدة المطلوب استخدامها والتي تأخذ بنظر الاعتبار خصوصية المفهوم المتميز لعملية التنمية الاقتصادية الشاملة التي يتبناها القطر) .
بقدر تعلق الامر بأسلوب تقييم المشاريع فإن خصوصية المفهوم المتميز لعملية التنمية الاقتصادية والاجتماعية الشاملة بما في ذلك المعيير المرتبطة بالبعد القومي للاستثمارات والمعايير والاهداف الاستراتيجية بعيدة الامد للقطر المرتبطة بالامن الغذائي والامن القومي والصناعات الاستراتيجية ومشاريع النقل والمشاريع العربية المشتركة يمكن ان تتعرف بما يلي:-

- ١- القطاع الاشتراكي قطاع قائد .
- ٢- الخروج بالاقتصاد من اقتصاد الجانب الى اقتصاد متنوع .
- ٣- الاسهام في تعزيز القوة العسكرية للقطر .
- ٤- عدالة التوزيع المكاني للاستثمارات .
- ٥- تحقيق خطوات ابعدها باتجاه تحقيق امن غذائي للعراق والوطن العربي .
- ٦- التطور التكنولوجي ونقل التكنولوجيا .
- ٧- الاقتصاد العراقي جزء من الاقتصاد العربي يتجه الى التكامل معه الى اقصى حد .

ولابد بعد ذلك ان ينصب الاهتمام على تحقيق هذا المفهوم للتنمية عملياً من خلال تحويل التعريف انفي الذكر الى مجموعة من القواعد قابلة للتطبيق في تقييم المشاريع والمفاضلة بينها ، ان الوصول الى القواعد المطلوبة سيكون تدريجياً وذلك عن طريق الانتقال الى المعنى المفصل والملموس للنقاط السبعة اعلاه وذلك كالآتي :-

١- القطاع الاشتراكي قطاع القائد : وهذا يعني ان تخصص الاستثمارات بطريقة من شأنها ان تجعل القطاع الاشتراكي قائداً وقادراً على التوجيه الاقتصادي القومي ككل ، بالوسائل الاقتصادية وبالجهة المرغوبة من قبل الدولة وتأتي ذلك من حجم القطاعات الانتاجية التي بحوزته ونوعية فروع الانتاج التي يمتلكها وتبعاً لذلك لا بد من اعتماد الاسس التالية :

أ- لا توجد قيود غير اقتصادية على الاستثمار في القطاع الاشتراكي ولذلك ينبغي الاعتراف بالجهات المسؤولة عن القبول اي مشروع مجزي من الناحية الاقتصادية بموجب معايير التقييم معتمده في هذه التعليمات ، في القطاع الاشتراكي .

ب- هنالك حد ادنى للاستثمار تقوم به الدولة والجهات التابعة لها في كل فرع من فروع النشاط الاقتصادي وهذا الحد الادنى تعنيه الخطة حجماً ، وان تلزم الجهات المعنية كل حسب اختصاصها بتهيئة مشاريع مقترحة تتنافس بموجب معايير التقييم المعتمدة لتأمين هذا المستوى من الاستثمار .

ج- هنالك بعض الفروع تترك حصراً للقطاع الاشتراكي .

٢- الخروج بالاقتصاد العراقي من اقتصاد وحيد الجانب الى اقتصاد متنوع وهذا المبدأ هو تنموي عام توسيع وتنوع فروع الصناعة وزيادة الانتاج الزراعي باتجاه خلق مصادر جديدة للعملات الاجنبية ، وتقليل الاعتماد على الاستيراد وايجاد روافد جديدة لتمويل الانفاق الحكومي ، ان هناك مسارات للتنمية تستعجل الوصول الى الاهداف المنشودة بهذا الشأن يجعل محور النشاط الاقتصادي محلي قدر الامكان ، ان اساليب التقييم (التقليدية) تساعد الى حد بعيد في اختيار مجموعات من المشاريع

تعزز الاتجاه الرامي الى تنوع الاقتصاد العراقي فالمشاريع ذات العائد الاعلى في الصناعة والزراعة تجعل نسبة الناتج في القطاع السلعي غير النفطي الى مجموع الناتج المحلي وعند استخدام اسعار الظل لايسمى للعملة الاجنبية فأن العائد الاعلى لهذا المشاريع يقترن بتعويض اعلى .

٣- ملغى

٤- ملغى

٥- ملغى

٦- تسعى التنمية الى تحقيق خطوات أبعـد باتجاه تحقيق امن غذائي للعراق والوطن العربي: وفي هذا المجال تعتبر الحبوب بانواعها من السلع الزراعية الضرورية جداً والتي ينبغي ان تسعى التنمية في العراق والوطن العربي الى الاكتفاء الذاتي منها والانحياز للمشاريع الاستثمارية التي تعزز انتاج الحبوب يتطلب اعتبار سعر الظل للحبوب = متوسط غلة الدونم في العالم / متوسط غلة الدونم في العراق x سعر سيف في العملة الاجنبية (اي ويحول للعملة المحلية بضرب في سعر الظل للعملة الاجنبية) .

٧- التطور التكنولوجي ونقل التكنولوجيا : بما ان التكنولوجيا هي طريقة انتاج والتطور التكنولوجي هو تطور في انتاج السلع والخدمات السابقة ، او استحداث منتجات جديدة فأن ذلك كله سيتم التعبير عن التكاليف وعوائد . ان اساليب التقييم (التقليدية) تؤمن حساب الاثر الاقتصادي للتكنولوجيا تبعا لذلك . الا ان هنالك اثراً للتكنولوجيا لا يحسب في عملية تقييم المشاريع وهو نشر الخبرات والمهارات الجديدة وهذه ينبغي ان تقيم باعتبارها تعويض للاستيرادات من المهارات والخبرة الاجنبية تضاف الى صافي عوائد المشروع . اما الاثار التي تتركها التكنولوجيا على البيئة فينبغي النظر اليها من زاويتين : اولاً تكاليف تنظيف البيئة من التلوث الذي تحدثه تكنولوجيا المشروع وهذه تضاف الى تكاليف المشروع ذاتها ان كانت تنطوي على اجهزة او معالجة تلحق بالمشروع . وثانياً عند اعداد الميزانية تضاف قيود تتعلق بالشروط البيئية المناسبة على مستوى المناطق والتي تؤمن عدم اختيار مجموعة من المشاريع تناقض شروط الحد الادنى مهما كانت عوائدها .

٨- الاقتصاد العراقي جزء من الاقتصاد العربي يتجة الى التكامل معه : وهذا المبدأ يمكن معالجة على صعيدين اولهما المشاريع العربية المشتركة والتي ينبغي ان .

ملحق رقم (٥) حدود تأثير سعر الفائدة المعدل (سعر الخصم الاجتماعي)

- ١- لتطبيق معايير معدل العائد البسيط ومعدل العائد الداخلي والقيمة الحالية المخصومة في الدراسات الجدوى الاقتصادية والفنية ينبغي ان يتوفر لدى مقيم المشروع حدود تأشيرية عامة لمستوى المردود الاقتصادي المطلوب تحققه من المشاريع التنموية حسب قطاعاتها الرئيسية وفروع هذه القطاعات .
- ٢- ويمكن التعبير عن الحد الأدنى لمستوى المردود الاقتصادي هذا (بعائد الفرصة البديلة) الواجب استخدامه في المقارنة مع معدل العائد المتوقع للمشروع المعني او في حساب صافي القيمة الحالية للمشروع وحسب القطاع الاقتصادي الذي ينتمي اليه .
- ٣- ان عائد الفرصة البديلة هو سعر الفائدة الذي يتطلبه تخلي المجتمع عن الاستهلاك الحالي مقابل الاستهلاك المستقبلي وكذلك سعر الفائدة على رأس المال المقترض من الخارج .
- ٤- وفي ضوء الظروف السائدة في القطر والمتمثلة فيما يلي :
 - أ- شحة النقد الاجنبي وعبء خدمة الدين الخارجي .
 - ب- تحديد اسعار الفائدة في الدخل ادارياً وبشكل لا يعكس الندرة النسبية لرأس المال .
 - ت- صعوبة التقدير الرقمي لتفضيل المجتمع بين الاستهلاك الحالي والمستقبلي .
 يصبح من المناسب تبني الفائدة (اللامد الطويل) في السوق الدولية (والذي يعكس كلفة المحصول على رأس المال) كحد ادنى لمؤشر عائد الفرصة البديلة (سعر الفائدة المعدل) .
- ٥- ان استخدام معدل الفائدة في السوق الدولية (للقروض طويلة الامد) يصبح فقط في حالة استخدام سعر معدل للصرف .
- ٦- وبسبب خصوصية القطاعات الاقتصادية وضرورية توفير حد ادنى من الاستثمارات في كل قطاع يصبح من المناسب تقدير عائد الفرصة البديلة للاستثمار في كل قطاع . وتتم مقارنة التقدير مع العائد الفرصة البديلة المستخدم (اي مع حده الأدنى المتمثل بالفائدة على رأس المال المقترض من الخارج) واختيار اعلى الرقمين .
- ٧- ان تطبيق ما جاء في الفقرة السابقة يتطلب تقدير عائد استثمار الفرصة البديلة لكل من القطاعات الرئيسية في القطاع الاشتراكي (والخاص) . ومن الواضح تماما ان تقدير عائد الفرصة البديلة القطاعي يقع ضمن مهام الدوائر القطاعية في الوزارات المعنية .
- ٨- بقدر تعلق الامر بالمشاريع الحيوية في القطاع الزراعي يتم اعتماد معدلات الفائدة الرسمية المعتمدة من قبل المصرف الزراعي كحد ادنى من العائد المطلوب تحققه من الاستثمارات الموظفة في هذا القطاع .
- ٩- يقوم البنك المركزي بتوفير البيانات اللازمة عن اسعار الفائدة على القروض طويلة الاجل (والتكاليف المتضمنة بها) في الاسواق المالية الدولية المهمة بصورة دورية .

ملحق رقم (٦)

تقدير حدود احتساب تكاليف الخدمات والمرافق ذات الابعاد غير الاقتصادية .

واندثاراتها ونفقات تشغيلها وصياغتها المرتبطة بالمشاريع الانتاجية او الخدمية ، الطرق والسكك الحديد والهيكل الاساسية ومشاريع الاسكان والخدمات الاخرى على حساب الكلف الاجتماعية للمشروع وكفاءة ادائه الاقتصادي .

اولاً :

يتطلب اي من المشروعات عدداً من التسهيلات والخدمات ، كما يتضمن عدداً من المرافق التي قد لا تخدم بشكل جزئي او كلي العملية الانتاجية والهدف الاقتصادية للمشروع ، نذكر منها على سبيل المثال لا الحصر:-

- الطرق الخارجية التي تربط المشروع .
 - خطوط السكك الحديد .
 - توفير الطاقة الكهربائية والمياه الخ .
 - المشاريع السكنية .
 - مشاريع رياض الاطفال .
 - المشاريع الخدمية والثقافية .
 - المشاريع الترفيهية والاعلانية .
 - غيرها من الخدمات المشابهة .
- ففي اغلب الاحيان يتطلب المشروع استثمارات اضافية لتوفير هذه المرافق الاساسية .

ثانياً :

بقدر تعلق الامر بالتكاليف المتغيرة لتشغيل هذه الخدمات والمرافق فيفترض انها تأخذ في الاعتبار احتساب التكاليف الجارية السنوية للمشروع . وذلك من خلال الاسعار المدفوعة لقاء الحصول على هذه الخدمات (الكهرباء والماء مثلاً) عندما يقوم المشروع بشرائها من الجهة المزودة او عن طريق احتساب تكاليف التشغيل والصيانة ... الخ وفي هذه الحالة امتلاك وتشغيل الخدمات هذه من قبل المشروع نفسه ،

ثالثاً :

تدور المشاكل الرئيسية في هذا الموضوع حول الجهة التي تتحمل الكلف الاستثمارية لانشاء هذه الخدمات والمرافق وعلى وجه التحديد هل يحمل المشروع في مرحلة الدراسة ولاحقاً هذه الكلف .

رابعاً :

بقدر تعلق الامر بالتكاليف الاستثمارية للخدمات والمرافق والتي تنشأ حصراً لخدمة الهدف الاقتصادي (الانتاجي) للمشروع فأنها تضاف كاملة الى كلف المشروع .
المباشرة مثال ذلك التكاليف الاستثمارية لانشاء طريق يربط بين موقع المشروع والطرق الرئيسي او اقامة كهربائي بين المصنع والخط الرئيسي للكهرباء .

وهذا مبرر للأسباب التالية :

- ١- ان التكاليف هي المبالغ المترتبة على انتاج معين وبما ان هذه الخدمات والمرافق قد انشأت حصراً لخدمات المشروع وان جميع المنافع المتحصلة من هذه المرافق سوف تعود الى المشروع فمن المنطقي ان تحمل هذه الكلف على المشروع نفسه .
- ٢- ان استبعاد الكلف الاستثمارية لانشاء هذه الخدمات والمرافق من التكاليف المشروع يعني بالضرورة اتخاذ قرار استثماري بشأنها دون حساب العوائد الاقتصادية المتأتية من هذا الاستثمار الامر الذي يخالف المبدأ الاقتصادي في تقييم الاستثمار (مقارنة التكاليف بالعوائد) .
- ٣- ان النظر الاقتصادية الى المشروع (اي مشروع) المستفيد على تحقيق المنفعة الاقتصادية تعني مقارنة كلف انشاء وتشغيل المشروع وجميع عوائد قبول المشروع في حالة رجحان كفة الكلف على العوائد . الامر الذي يعني ان استبعاد التكاليف الاستثمارية لمثل هذه الخدمات والمرافق من كلفة المشروع قد تؤدي ظاهرياً وبشكل غير صحيح الى رجحان كفة العوائد على الكلف وبالتالي قبول المشروع الاستثماري بشكل خاطئ .

خامساً :

اما في حالة كون الخدمات والمرافق المذكور في الفقرة (اولاً) اعلاه لا يقتصر نفعها الاقتصادي (الانتاجي) على مشروع قيد التقييم فتعامل كلفها الاستثمارية ونفقات تشغيلها وادارتها واندثارها على شكل التالي :

أ- يحمل المشروع كلفة الخدمات والمرافق العائد اليه فقط او يحمل سعر هذه الخدمات التي يشتريها من المؤسسة المختصة .

ب- بقدر تعلق الامر بالتكاليف الاستثمارية الاضافية لانشاء مشاريع الخدمات والمرافق هذه (الطرق، السكك الحديدية والمدارس والاسواق والكهرباء ... الخ) . فلا يجوز تحمل المشروع قيد التقييم الا بجزء معقول من هذه التكاليف يتم تقديره بما يتناسب مع ما يستخدمه المشروع منها . فعلى سبيل المثال ان المشروع الصناعي يتطلب انشاء محطة كهرباء بخصص ٣٠% من طاقتها الى المشروع ويخصص ٧٠% المتبقي الى استخدامات اخرى ففي مثل هذه الحالة يحمل المشروع ٣٠% فقط من الكلفة الاستثمارية لمحطة الكهرباء هذه .

وفي كل الاحوال يتم الاتفاق حول هو النسب بين الجهة المعدة لدراسة الجدوى للمشروع وبين وزارة التخطيط .

سادساً :

بما ان الاندثار جزء من كلفة للانتاج وبغض النظر عن طريق التصرف بمخصصات الاندثار فلهذا يعامل الاندثار على الخدمات والمرافق الواردة في الفقرة (اولاً) على نفس الاسس الواردة في معالجة الكلف الاستثمارية اي بنسبة مقدار الاستفادة من هذه المرافق .

سابعاً :

استرشاداً بتوجيهات ديوان الرئاسة تحمل المشاريع الاستثمارية بكلف النفقات الدفاعية العسكرية ونفقات الدفاع المدني.

ملحق رقم (٧)
اعتبارات واهداف توزيع الدخل في الدراسات الجدوى
الاقتصادية

ملحق رقم (٧) اعتبارات واهداف توزيع الدخل في معايير الاستثمار في دراسات الجدوى

تقييم المشاريع وهدف اعادة توزيع الدخل القومي :

- ان تنفيذ المشاريع الاستثمارية المركزية بلا شك يمكن ان يستخدم كأداة مساعدة في الوصول الى هدف اعادة توزيع الدخل في جانبه الفني (بين الفئات الاجتماعية المختلفة) .و ذلك جنباً الى جنب مع الادوات الاقتصادية الاخرى (السعرية والضريبية والكمركية والخدمية الخ) .
- وفي هذا الصدد ينبغي معرفة كيفية توزيع المنافع الناجمة من المشروع على الفئات الاجتماعية المختلفة لغرض التعرف عما اذا كان نمط هذا التوزيع يتفق والسياسة العامة في هذا الشأن خاصة كون المشروع كبير وذو تأثيرات مهمة في هذا الجانب وعلية فعلى معدي دراسة الجدوى الاقتصادية للمشروع تبيان تأثير المشروع في توزيع المنافع عبرالشرائح الاجتماعية المختلفة على ان يترك تقييم اهمية هذا الجانب الى صانع القرار سواء في وزارة التخطيط او الجهات الاعلى .

ولغرض تبيان تأثير المشروع على توزيع الدخل تدرج في دراسة الجدوى المعلومات التالية :

- ١- معامل التوزيع الخاص بالاجور:
ويبين هذا المؤشر النسبة من صافي القيمة المضافة المتولدة على شكل تعويضات مشغولين في سنة عادية من عمل المشروع .
ويحسب هذا المعامل بقسمة الاجور والمزايا العينية التي يقدمها المشروع خلال سنة عادية الى صافي القيمة المضافة المتولدة عن المشروع خلال نفس السنة العادية التي تعبر عن الظروف التشغيل العادية للمشروع .
- ٢- معامل التوزيع الخاص بالدولة :
ويبين هذا المؤشر النسبة المنوية في صافي القيمة المضافة المتولدة في المشروع في سنة عمل عادية على شكل ضرائب وحصص الخزينة من صافي الارباح وايجاترات تذهب الى الدولة بشكل او باخر .
ويحسب هذا المعامل بقسمة حصة الدولة من صافي القيمة المضافة في سنة عمل عادي (ضرائب وحصص وارباح الخ) الى صافي القيمة المضافة المتولدة في المشروع في نفس السنة .
- ٣- معامل التوزيع لاصحاب الارباح :
ويبين هذا المؤشر النسبة المؤوية من صافي القيمة المضافة المتولدة في المشروع في سنة عمل عادية على شكل ارباح وايجاترات وفوائد ومزايا تذهب الى القطاع الخاص من مقاولين واصحاب اراضي وحاملي اسهم الخ .
- ٤- اية مؤشرات اخرى مناسبة تبين الشرائح الاجتماعية المستفيدة من المشروع سواء بشكل مباشر او غير مباشر .
- ٥- تقييم المشاريع وهدف تنمية المناطق الاقل تطوراً:
- ان تنفيذ المشاريع الاستثمارية في المناطق الاقل تطوراً يعتبر من الادوات الاساسية في تحفيز التنمية والنمو فيها ورفع المستوى المعاشي لسكان المنطقة .

- فعلى دراسة الجدوى ان تتضمن تحليل المواقع مختلفة للمشروع قيد الدرس مبينة فية :-

- ١- المنافع المباشرة وغير المباشرة التي تصل الى سكان المنطقة عن طريق اجور العاملين من المنطقة وارباح القطاع الخاص في المنطقة بسبب المشروع مضافاً اليها منافع الخدمات التي تحصل عليها المنطقة بسبب المشروع مثل الطرق والمدارس والخدمات الصحية والاجتماعية والثقافية ... الخ .
- ٢- تدرج المنافع المذكورة اعلا في دراسة الجدوى حتى ان كان موقع المشروع مقر بشكل مسبق من قبل صانع القرار وذلك لتوضيح الابعاد الاجتماعية والاثار التوزيعية الناتجة عن هذا القرار .

جدول رقم (١)
نسب أندثار واطفاء الموجودات الثابتة المشتركة

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب
	<u>مباني وأنشاءات وطرق</u>	١١٢
	<u>مباني</u>	١١٢١
٣%	مباني	
٥%	مباني جاهزة الصنع وتركيبية	
	<u>مخازن وخزانات وسائلات</u>	١١٢٢
٤%	مخازن بناء الاعتيادي	
٥%	مخازن بناء جاهز	
٣%	سائلات كونكريتية	
٥%	سائلات الحديدية	
٤%	خزانات	
	<u>منشآت سكنية</u>	١١٢٣
٣%	مباني ووحدات سكنية ثابتة	
٢٥%	بيوت جاهزة مسحوبة (كرفانات)	
١٥%	بيوت جاهزة متنقلة (كرفانات)	
١٠%	بيوت جاهزة ثابتة (كرفانات)	
	<u>طرق وجسور</u>	١١٢٧
٥%	طرق	
٥%	جسور حديدية	
٢%	جسور كونكريتية	
٥%	جسور مؤقتة	
	<u>منشآت نقل</u>	١١٢٨
٥%	ارصفة الموانئ والمراسي	
١٠%	<u>الات والمعدات</u>	١١٣
	<u>وسائل نقل وانتقال</u>	١١٤
	وسائل نقل السيارات	١١٤١
١٠%	وسائل نقل الركاب	
١٢,٥%	وسائل نقل البضائع بضمنها السيارات المتخصّصية	
١٠%	عربات نقل اخرى	
٢٥%	دراجات نارية	
١٠٠%	دراجات الهوائية	

معدل نقل و خزن و تحميل	
عدد و قوالب :	١١٥
عدد	١١٥١
قوالب حديدية	١١٥٢
خيم و جوادير	١١٥٣
قواعد مخزنية	
أثاث و اجهزة مكاتب :	١١٦
أثاث	١١٦١
اجهزة تكييف و تبريد	١١٦٢
حاسبات الكترونية	١١٦٣
ألات حاسبة و كاتبة و استنساخ و تصوير	١١٦٤
ادوات و اجهزة مكاتب	١١٦٥
ستائر و مفروشات	١١٦٦
كتب و مراجع علمية	١١٦٧
نفقات ايرادية مؤجلة :	١١٨
نفقات تأسيس	
نفقات قبل التشغيل	
نفقات استكشاف و مسح	
نفقات ابحاث و تجارب	
موجودات ثابتة معنوية	
ديكورات و تركيب و قواطع	
نفقات مؤجلة متنوعة	
%١٠	
%٢٠	
%١٠	
%٥٠	
%٥٠	
%١٠	
%١٠	
%١٠	
%١٥	
%٢٠	
%١٠	
%٢٥	
%١٠٠	
%١٠	
%١٠	
%١٠	
%١٠	
%١٠	
%٣٣	
%١٠	

جدول رقم (٢)

نسب أندية الموجودات في الوحدات الاقتصادية المتخصصة في الزراعة والري والبزل

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب
	<u>اراضي :</u>	١١١
	اراضي زراعية	١١١١
%٥	كلفة استصلاح ارضي زراعية	
	<u>مباني نشاط انتاجي :</u>	١١٢
%٥	حضانر تربية الحيوانات وقاعات الدواجن وملحقاتها	
%١٥	مناحل	
%١٠	أبار	
%٥	سدود وقنوات	
%٥	مشآت عامة	
%١٠	خطوط أنابيب الماء والمجاري المياه الثقيلة	
%١٠	بيوت الزجاجية	
%١٥	بيوت بلاستيكية	
%٥	خطوط الكهرباء والهاتف	
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣
	<u>الات ومعدات نشاط الري والبزل</u>	
%١٠	حفارات سلكية	
%١٥	حفارات هيدروكيفية وبرمائية	
%١٢,٥	معدات حفر وتسوية التربة	
%٢٠	معدات تبطين وتنظيف القنوات	
%١٥	محطات كونكريت	
%١٢,٥	معدات اخرى	
	<u>ألات ومعدات زراعية :</u>	
%١٢,٥	ساحبات	
%١٥	الات ومعدات حراثة وملحقاتها	
%١٥	بأذرات	
%١٥	حاصدات	
%١٥	الات ومعدات الحش	
%١٥	تأثيرات سماد	
%٢٠	الات ومعدات مكافحة	
	طائرات مكافحة	
	حاضنات	
عدد ساعات الطيران	معدات تصنيع العلف وكبس التبن	
%٢٠		
%٢٠	الات تصنيع وتقطيع اللحوم	
%١٠		

١٥ % ١٠ %	الات ومعدات تجميع الثروات الحيوانية محطات ماء	
٥ % ٨ % ٥ %	<u>وسائل نقل وانتقال :</u> جنائب زوارق وسائل نقل بحرية	١١٤
اعادة تقدير اعادة تقدير	<u>نباتات وحيوانات :</u> حيوانات نباتات	١١٧

جدول رقم (٣)
نسب أندية الموجودات في الوحدات الاقتصادية المتخصصة في النفط والغاز

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
			استخراج النفط والغاز
	<u>مبانى وانشاءات وطرق :</u>	١١٢	
%٤	ابنية سكنية - ثانية		
%٥	ابنية ادارية/ ابنية خدمات		
%٥	مخازن - بناء اعتيادي		
%٤	خزانات		
%٤	فجوات الخزن الجوفي		
%٣٠	كرفانات (بيوت متنقلة)		
%٢٠	كرفانات بيوت ثابتة		
%١٢,٥	مخيمات حديدية		
%١٠	ابار النفط والغاز والطرق المؤدية لها		
%١٠	ابار الخزن الجوفي والارتوازية		
%١٠	ابار حقن الماء		
%٥	سدود وقتوات وخطوط السكك الحديدية		
	سدود ترابية		
%٥	منشآت عائمة وارصفة الموانئ والمراسي		
%٤	جسور		
%١٠	مدارج الطائرات		
%١٠	مجاري المياه الثقيلة		
%٥	احواض مائية		
%١٠	خطوط وانابيب الماء والكهرباء والهاتف		
%٥	انشاءات اخرى مثل (اسيجة)		
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	
%١٠	الات ومعدات الانتاج والتصفية والضخ		
	والمعدات النوعية		
%٦,٥	وحدة انتاج البيوتين النقي		
%١٠	المبادلات الحرارية		
%٥	وحدات تجفيف وتبريد الغاز		
%٣٣	المضخات		
%٥	منظومة التقنية الكهربائية		
%٨	ضاغطات هواء كهربائية		
%٥	وحدات محطة ضخ الماء ومعاملة المياه		
%٨	اوعية ذات ضغط عالي		
%٨	انابيب الشعلة وهيكلها		
%٥	خزانات الغاز السائل الكازولين وملحقاتها		

٥%	ورش الصيانة	
٢٠%	الات ومعدات نشاط خدمي	
١٠%	رافعة هيدروليكية	
٧,٥%	كرين وحادلة	
	<u>الات ومعدات الحفر :</u>	١١٣
١٠%	المعدات الرئيسية	
١٢,٥%	اجهزة قياس وتسجيل	
١٥%	معدات عمل	
٣٣%	اجهزة التسجيل وملحقاتها والاتصال الاسلكي العاملة في الفرق الزلزالية والمركز	
٣٠%	اجهزة الفحص العملة في الفرق الزلزالية	
	<u>المعدات الاخرى :</u>	
٢٥%	جهاز الحفر الزلزالي	
٣٣%	البرمائيات	
٢٥%	الهزات	
٣٠%	البلدوزرات والشفلات	
٢٠%	الرافعات بأنواعها	
٥%	العربات الناقلة اللاستكشاف	
١٥%	المولدات الكهربائية والمضخات لانتاج النفط	
٢٠%	المولدات الكهربائية الاخرى	
٣٣%	شاحنات البطاريات	
١٥%	مكائن الخراطة	
٣٠%	الجكات بأنواعها	
٢٠%	المزارق الكهربائية	
٣٠%	اجهزة المسح الطبوغرافي وملحقاتها	
٢٥%	اجهزة المختبرات الجيولوجية	
١٠%	رؤوس آبار النفط والغاز وانايب الجريان بين البئر ومنشآت الانتاج ومنشآت التركيز المنشآت السطحية للخرن الجوفي وتحصيل النفط	
١٠%	اجهزة ومكائن ومضخات الحفر	
١٢%	المعدات المستخدمة مع جهاز الحفر	
١٠%	انايب الحفر ومعدات الانتشال	
١٠%	معدات فحص الابار	
١٢%	خزانات سوائل الحفر	
١٠%	معدات التسميت ونقل الاتربة	
١٠%	الات ومعدات التصوير والطبية والمختبرية والاتصالات والاطفاء والسلامة	

وسائل نقل وانتقال : وسائل نقل الركاب	١١٤	
٢٥% ٣٣% ١٢% ١٠% ١٥% ٥% ٥% ١٠% ١٠% ١٠% ٧%	وسائل نقل البضائع الحوضية للاستكشاف وسائل نقل البضائع الأخرى والسيارات المتخصصة مقطورة وشبه مقطورة سيارات برمانية قاطرة وعربات سكك وسائل النقل النهري وسائل النقل البحري وسائل النقل الجوي خطوط انابيب النفط والغاز ناقلات النفط	
عدد وقالب : قالب خيم والجوادر	١١٥	
٢٠% ٢٥%		
اثاث واجهزة مكاتب : اثاث مكتبية منزلية (موقع العمل) انظمة التكييف المركزية اجهزة الالات الدقيقة	١١٦	
٢٥% ١٠% ٢٠%		
نفقات ايرادية مؤجلة : نفقات التأسيس وقبل التشغيل نفقات استكشاف ومسح نفقات ابحاث وتجارب موجودات ثابتة معنوية ديكورات وتركيبات وقواطع نفقات مؤجلة متنوعة	١١٨	
٢٠% ١٠% ٢٠% ٢٠% ٢٠% ٢٠%		
الات والمعدات : الكاتلست (العامل المساعد) وحدات استلام الغاز ابراج التصفية والاfran وتحلية الغاز وحدة غاز الايثان والميثان وحدة الميروكس كابسات الغاز مع ملحقاتها محطة مسح الغاز السائل مع ملحقاتها وحدة معاملة الكازولين الانابيب وملحقاتها وحدات برج مياه التبريد وازالة العسرة	١١٣	تصفية الغاز
٢٥% ٣% ١٠% ٥% ٥% ٧,٥% ٣% ٥% % ٧,٥%		

٥%	وحدة غاز الوقود		
٧,٥%	منظومة مياه الحريق		
٤%	خزانات الغاز السائل والغازولين وملحقاتها		
٢٠%	البلدوزرات والشفلات		
١٥%	الرافعات بأنواعها		
	<u>اثاث واجهزة مكاتب :</u>		
١٠%	اجهزة الالات الدقيقة	١١٦	
	<u>مباني وانشاءات وطرق :</u>		
٨%	خزانات بناء جاهز	١١٢	تصنيع الغاز
	<u>الات والمعدات :</u>		
٢٠%	المبادلات الحرارية	١١٣	
٣%	ابنوب ضخ الكازولين		
١٥%	وحدة تكسير الكبريت وملحقاتها		
١٠%	كرين وحادلة		
١٥%	العربات الناقلة للاستكشاف		
	<u>وسائل نقل وانتقال :</u>		
١٥%	وسائل نقل الركاب	١١٤	
٢٠%	وسائل نقل البضائع والحوضية		
	<u>الات والمعدات :</u>		
٨%	وحدة تعبئة الاسطوانات (كورسيل)	١١٣	توزيع ونقل النفط
٨%	وحدة تعبئة عبوات الغاز القداحات		الخام والمنتجات
١٥%	العربات الناقلة للاستكشاف		والغاز
	<u>وسائل نقل وانتقال :</u>		
٢٠%	وسائل نقل الركاب	١١٤	
٢٠%	وسائل نقل البضائع والحوضية للاستكشاف		
	<u>عدد وقوالب :</u>		
١٥%	اسطوانات الغاز السائل	١١٥	

جدول رقم (٤)
نسب أندثار الموجودات للصناعات الاستخراجية (عدا النفط والغاز)

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	نشاط
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	المسح الجيولوجي
%١٥	المولدات الكهربائية		
%١٥	الحفارات		
%٢٥	خباطات الطين		
%١٥	ضاغطات هواء		
%١٥	اجهزة الجيوفيزياء		
%١٥	اجهزة المسح الجيولوجي		
	<u>اجهزة الكارموكوفى :</u>		
%١٠	اجهزة المساحة والرسم والطباعة والضوء		
%١٥	اجهزة التصوير		
%١٠	اجهزة الصور		
%١٥	عدد وقوالب	١١٥	صناعة استخراج الكبريت
%١٥	الات ومعدات	١١٣	
%٧	الات ومعدات	١١٣	صناعة استخراج الفوسفات
%٥	مباني	١١٢١	الصناعات الاستخراجية
%١٠	مباني جاهزة الصنع وتركيبه		
%١٥	مخازن بناء اعتيادي للاملاح		
%١٥	سيائلوات حديدية		
%١٠	ابار	١١٢٤	
%١٠	طرق وجسور	١١٢٧	
%١٠	احواض وقنوات مائية	١١٢٩	

	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	
%٢٠	حاصدات الملح		
%٢٠	حفارات		
%٢٠	شفلات		
%١٥	مولدات كهربائية		
%٢٠	معدات الخزن والتحميل		
%٢٠	مضخات المحاصيل الملحية		
%٢٠	وحدة غسل الملح		
%١٥	قبان الوزن		
%١٠	معدات مختبرية		
%٢٠	<u>وسائل نقل الاملاح :</u>	١١٤	

جدول رقم (٥)
نسب أندية الموجودات للصناعات التحويلية
١- الصناعات الغذائية والمشروبات والتبغ

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعة الزيوت النباتية ومشتقاتها
%٧	<u>صناعة الزيوت :</u> مكانن التصفية		
%٥	<u>صناعة الصابون:</u>		
%٧	صناعة وحدة الصوبنة		
%٧	وحدة التعبئة		
%٧	وحدة انتاج الكلسرين		
%٧	اخرى		
%١٥	<u>صناعة المنظفات :</u>		
%١٥	وحدة السلفنة		
	ابراج التخفيف		
%٦	<u>صناعة مستحضرات التجميل :</u> مكانن الطباعة الصناعية		
%١٠	<u>زوارق نقل نهري :</u>	١١٤	
%٤	جنائب نهريه		
%١٥	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعة المعلبات
%١٠	الات ومعدات		
%٨	الات مختبرية		
	خزانات		
%١٢,٥	<u>الات ومعدات</u>	١١٣	صناعة السكر
%٥	محولات كهربائية		
%٧,٥	معدات ومكانن انتاج السكر		
%١٥	مرشحات مكافحة		

١٢,٥%	الات ومعدات	١١٣	صناعة التبوغ والسكاكر والشحاط
١٠%	ابار	١١٣	صناعة الغزل والنسيج

جدول رقم (٥)
نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية
٢- صناعة النسيج والالبسة الجاهزة والصناعات الجلدية
٣- صناعة الخشب والمنتجات الخشبية

النشاط	رقم الحساب	اسم الاصل	نسبة الاندثار السنوية
صناعة السجاد	١١٣	احواض مائية	%١٠
صناعة الحرير	١١٣	الات ومعدات :	%٨
صناعة الالبسة الجاهزة	١١٣	الات ومعدات : مكانن والات الخطوط الرئيسية والالات الخفيفة	%٦,٦
الصناعات الجلدية	١١٣	الات ومعدات :	%١٠
صناعة الورق	١١٢١	الات النشاط الانتاجي : مكانن انتاج العجينة	%٣٠
		مكانن اعداد العجينة والتحضيرات الكيماوية	%٥
		مكانن اعداد الورق والمقوى	%٥
		مكانن اطباق البيض	%٤
		مكانن لف وتقطيع الورق والمقوى	%٤
		مكانن تصنيع الورق والمقوى	%٥
			%٦

جدول رقم (٥)
نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية
٤- صناعة الورق والمنتجات الورقية والطباعة والنشر

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
١٠% ٥%	<u>الات والخدمات والمرافق :-</u> مكائن وحدة التحليل الكهربائي مكائن الاسالة والضغوطات ومعالجة الفضلات والتكليف الصناعي	١١٣٢	
٧%	مكائن التوربينات الغازية والمراجل وحرق الفضلات		
٥%	مكائن ومعدات ورش الصيانه		
٨%	معدات واجهزة مختبرية وعلمية		
١٠%	مكائن معدات الحصد الميكانيكي للقصب		
٩%	الات ومعدات	١١٣	الصناعات الورقية والطباعة الاخرى

جدول رقم (٥)
نسب أندثار الموجودات للصناعات التحويلية
٥- الصناعات الكيماوية والمنتجات الكيماوية والمطاط والبلاستيك

النشاط	رقم الحساب	اسم الاصل	نسبة الاندثار السنوية	
صناعة الاسمدة	١١٣١	<u>الات النشاط الانتاجي:</u> وحدة الامونيا وحدة اليوريا	%٥ %٥	
		١١٣٢	<u>الات خدمات ومرافق:</u> وحدة الماء وحدة القوى (بخار وكهرباء) وحدة التعبئة ورشة الصيانة	%٥ %٥ %٥ %٥
			١١٣١	<u>الات النشاط الانتاجي:</u> وحدة انتاج الكلور وحدة انتاج بولي اثلين عالي الكثافة انابيب الغاز وحدة التلوين وحدة التركيز
١١٣٢	<u>الات الخدمات والمرافق:</u> وحدة المختبرات			%١٠

جدول رقم (٥)
نسب اندثار الموجودات للصناعات التحويلية
٦- صناعة الزجاج ومواد البناء والسمنت والصناعات الكونكريتية والموزايك
والاسبست والطباشير

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
٢٥% ٥٠% او حسب مدة العقد ايهما اقل	<u>الات ومعدات :</u> نفقات تأسيس / افران	١١٣	صناعة الزجاج
	نفقات تأسيس / افران السليكات مقالع	١١٢٤	صناعة الطابوق
٨% ٨% ٨% ١٥% ١٢% ٢٠% ٢٠% ٢٠% ١٣%	<u>الات ومعدات :</u> مكائن حفر ونقل التراب	١١٣	صناعة السمنت
	مكائن خبط وقص اللبن		
	المراجل البخارية والمولدات الكهربائية		
	الات ومعدات اخرى		
	حفارة		
	دمبر		
	شقل		
	رافعات	١١٥٣	
	قوالب		
	٥%	الات ومعدات	

جدول رقم (٥)
نسب أندثار الموجودات الثابتة للصناعات التحويلية
٧- صناعات اخرى

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
%١٠	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعات الحديد والصلب
%١٠	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعة المكائن والاجهزة والمعدات الكهربائية ولوازمها
%١٠	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعة معدات النقل
%٨	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعة القابلات والاسلاك
%٨	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	صناعة الالمنيوم

جدول رقم (٦)
نسب أندية الموجودات الكهربيه

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
٤%	<u>ابنية محطات التوليد والتحويل</u>	١١٢	توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	
٢,٥%	المحطات الكهرومائية		
٤%	المحطات الحرارية		
٨%	المحطات الغازية الثابتة والمتنقلة		
١٠%	مولدات الديزل		
٤%	محطات التحويل		
٣%	خطوط نقل الطاقة لشبكات التوزيع		
٥%	تأسيسات الانارة		
١٠%	معدات المعامل		
١٠%	معدات المختبرات		
	<u>وسائل نقل بالسيارات</u>	١١٤١	
٢٠%	سيارات النقل والحمل العاملة في المحطات والشبكات	١١٤	
٣٣%	السيارات العاملة في الصياغة		
ثلاث وجبات تعمل			

جدول رقم (٧)
نسب أندية الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية المتخصصة
في التشييد والإسكان

نسبة الأندية السنوية حسب مدة العقد	اسم الأصل	رقم الحساب
	أبار ومناجم ومقالع	١١٢٤
	مقالع	١١٢٤٣
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣
٧,٥%	الات ومعدات مستخدمة في مصانع البناء الجاهز	
١٠%	الات ومعدات مستخدمة في نشاط التشييد والمقاولات	
	والطرق والجسور	
١٠%	معامل الإسفلت	
	وسائل نقل وانتقال	١١٤
١٠%	وسائل نقل نهري	١١٤٣
	<u>عدد وقالب :</u>	١١٥
١٠%	قوالب حديدية	
٥٠%	قوالب خشبية	
٥٠%	خيم والجوادر	

جدول رقم (٨)
نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية المتخصصة
في النقل والمواصلات

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب	النشاط
٥%	<u>مدارج الطائرات</u>	١١٢٨٣	الخطوط الجوية والمطارات المدنية
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	
١٥%	الرادار		
١٥%	الحزمة الناقلة		
٢٠%	مكائن عرض واجهزة		
٢٠%	مكائن تدريبية ومساعدة للتدريب اللاسلكي		
٢٠%	فوانيس السحرية		
٢٠-٧%	الات ومعدات اخرى <u>وسائل نقل وانتقال :</u>	١١٤	
	وسائل نقل جوي (طائرات)		
	وسائل نقل والانتقال	١١٤	
			النقل المائي (البحرية والنهري)
٨-٦%	رافعات		
٧-٤%	جنايب		
٨-٤%	زوارق		
٨-٤%	بانطون		
٥%	وسائل نقل بحري		
	<u>الارصفة والمواني والمراسي :</u>	١١٢٢	
٦-٥%	الارصفة الفولاذية		
٥%	الارصفة الكونكريتية في المياه المالحة		
٢,٥%	الارصفة الكونكريتية في المياه العذبة		
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣	
١٠%	الرافعات الكهربائية والسلكية والعائمة		
٢٠%	الرافعات الشوكية		
٢٠%	الحزم الناقل للكبريت		
١٥%	احزمة ناقلة اعتيادية		
	<u>وسائل نقل وانتقال :</u>	١١٤	
٧%	ساحبات		
١٠%	زوارق		
١٠%	حفارات		

١١٤	النقل البري السكك الحديدية	وسائل النقل البري	١٢,٥-٢٠%
١١٢		<u>خطوط سكك حديد :</u> خطوط سكك الحديد القياسية بما فيها العوارض بكافة أنواعها والسدود الترابية والجسور والقناطر	٢%
١١٣		<u>الات ومعدات :</u> الات نشاط انتاجي في المعامل والات خدمات ومرافق الخطوط مكائن تحكم السكك	٨-١٠% ١٠%
١١٤		<u>وسائل نقل وانتقال :</u> العربات والصالونات الشاحنات القناطر رافعات عمودية تسير على خط السكك رافعات عمودية	٤-٧% ٤-٧% ٤-٥% ٦-٧% ١٠%

جدول رقم (٩)
نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية السياحية

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب
٢% ٥%	<u>مباني :</u> ابنية الفنادق المباني السياحية	١١٢١
١٠% ١٥%	<u>وسائل نقل وانتقال :</u> الزوارق السياحية السيارات السياحية	١١٤
٢٠% ٢٠% ٢٠% ٢٠%	<u>اثاث واجهزة الفنادق والدور :</u> اثاث اجهزة التكييف اجهزة المطابخ والافران ثلاجات ومجمدات ومبردات ماء وواجهزة صنع ثلج	١١٦

جدول رقم (١٠)
نسب أندثار الموجودات الثابتة للوحدات الاقتصادية في الماء والمجاري

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب
٣,٣%	مجاري المياه الثقيلة ومياه الامطار والكوائن والترسيب	١١٢
٥%	خزانات المياه	
٢,٥%	خطوط انابيب الماء الصافي والخام وملحقاتها	
	<u>الات ومعدات :</u>	١١٣
٥%	محطات الضخ	

جدول رقم (١١)
نسب أندثار الموجودات للقطاع المالي

نسبة الاندثار السنوية	اسم الاصل	رقم الحساب الخاص بالمصارف والأمين
١٠%	مباني ومنشآت	١١٢
١٠%	مباني استثمارية ونجزة	١٥١٢١
١٠%	الات ومعدات	١١٣
١٠٠%	وسائل نقل وانتقال	١١٤
١٠٠%	عدد وقوالب	١١٥
١٠٠%	اثاث واجهزة مكاتب	١١٦
٢٠%	مصاريف ايرادية مؤجلة	١١٨

احتراماً وتجليلاً لكل من ساهم في أعداد هذه التعليمات بوضع اسس لدراسات التي تبني بلدنا بأحسن صورة ليصبح بنياً مرصوص للبنى التحتية...

